

# INFORME DE ACTIVIDADES

## 1° TRIMESTRE

### INPLADEM

# DIRECCIÓN DE FOMENTO ECONÓMICO

## CONSEJO CONSULTIVO DE FOMENTO ECONÓMICO Y TURISMO

El día miércoles 22 de Enero del 2025 se llevó a cabo la toma de protesta de los integrantes del Consejo Consultivo de Fomento Económico y Turismo , un espacio para generar y debatir proyectos que impulsen el crecimiento de nuestra ciudad. Se cuenta con la participación de Cámaras Empresariales, universidades y empresas de San Nicolás

FOMENTO  
ECONÓMICO





# FIRMA DE CONVENIO CON CAINTRA

Se realizó la firma de convenio con Cámara de la Industria de la Transformación de Nuevo León el día 11 de Febrero de 2025 en la sala del H. Cabildo de San Nicolás.

El Convenio permitirá contar con capacitaciones empresariales brindadas por CAINTRA, espacios para INPLADEM en la Feria Pyme y se contará con la participación de los industriales en los distintos consejos de INPLADEM y del Municipio



# TACO FEST

El TACO FEST se llevó a cabo el viernes 28 de marzo del 2025 en la Plaza Principal Bernardo Reyes, con la finalidad de promover el consumo local de negocios nicolaítas del sector, amenizaron grupos musicales , show infantil , el ballet folclórico de San Nicolás y se contó con un set fotográfico.

- 27 negocios nicolaítas beneficiados
- 3000 ciudadanos asistentes



**SAN NICOLÁS**  
GOBIERNO DE LA CIUDAD

**INPLADEM**  
Instituto de Planeación y Desarrollo Municipal  
SAN NICOLÁS



# PRESENTACIÓN DE ALCALDE EN CÁMARAS

- El Alcalde Daniel Carrillo tuvo sesiones informativas, junto con el Director General del INPLADEM en:
- A) CAINTRA NORTE (30 de enero)
- B) CANACO ( 19 de febrero)



# INCUBADORA DE NEGOCIOS

28 DE FEBRERO  
INTRODUCCIÓN AL EMPRENDIMIENTO  
Mtro. Ángel Guadalupe López Rodríguez

CAPACITACIÓN GRATUITA  
**"INTRODUCCIÓN AL EMPRENDIMIENTO"**

EN DONDE APRENDERÁS LAS BASES ESENCIALES PARA INICIAR TU PROPIO PROYECTO.

VIERNES 28 DE FEBRERO A LAS 10:00 A.M.

UNIDAD CEDEX INPLADEM  
Av Sendero Div esq.  
Calle del Mirador Col Mirador SNC

MÁS INFORMACIÓN: 81 1017 5152


7 DE MARZO  
COMO VOLVER TU IDEA DE NEGOCIO EN UN ÉXITO  
Dra. Ana Rosa Leal Blanco

CAPACITACIÓN GRATUITA  
**"COMO VOLVER TU IDEA DE NEGOCIO EN UN ÉXITO"**

EN DONDE APRENDERÁS A VALIDAR TU IDEA DE NEGOCIO.

VIERNES 7 DE MARZO A LAS 10:00 A.M.

UNIDAD CEDEX INPLADEM  
Av Sendero Div esq.  
Calle del Mirador Col Mirador SNC

MÁS INFORMACIÓN: 81 1017 5152


21 DE MARZO  
DE CERO A EXPERTO EN INSTAGRAM  
Lic. Anahí Serna

CAPACITACIÓN GRATUITA  
**"DE CERO A EXPERTO EN INSTAGRAM"**

EN DONDE APRENDERÁS A IMPLIAR TU IDEA DE NEGOCIO.

VIERNES 21 DE MARZO A LAS 10:00 A.M.

UNIDAD CEDEX INPLADEM  
Av Sendero Div esq.  
Calle del Mirador Col Mirador SNC

MÁS INFORMACIÓN: 81 1017 5152


4 DE ABRIL  
LIDERAZGO EMPRESARIAL  
Mtro. José Alonso Cazares Torres

CAPACITACIÓN GRATUITA  
**"LIDERAZGO EMPRESARIAL"**

EN DONDE APRENDERÁS A SER LÍDER EN TU EMPRENDIMIENTO

VIERNES 04 DE ABRIL A LAS 10:00 A.M.

UNIDAD CEDEX INPLADEM  
Av Sendero Div esq.  
Calle del Mirador Col Mirador SNC

MÁS INFORMACIÓN: 81 1017 5152






# APOYO MERCADITOS DE VECINOS

En coordinación con asociaciones de vecinos emprendedores , se realizaron Mercaditos en diversos puntos de la ciudad, con la finalidad de promover sus productos.

- Mercadito Colonia Villa Universidad:  
16 de enero, 13 de Febrero y 6 de marzo  
40 comerciantes
  
- Mercadito Colonia Parques de la Talaverna:  
14 de febrero  
80 comerciantes
  
- Mercadito Diversidad en tus manos:  
8 de marzo  
50 comerciantes



# DIRECCIÓN DE FOMENTO AL AUTOEMPLEO



## PROMOCIÓN AL AUTOEMPLEO (CLUSTERS)

La "Dirección de Promoción al autoempleo (Clústers)" se encarga de promover, apoyar y facilitar el desarrollo de habilidades y conocimientos en diferentes oficios, con el fin de que los Ciudadanos puedan generar su propio empleo o negocio.

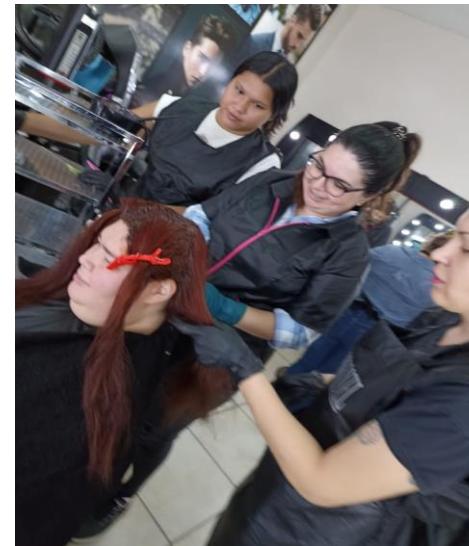
El objetivo principal es proporcionar formación práctica y técnica en diversas áreas llamados Clúster como Belleza, Alta Costura, Repostería, Aplicación de Uñas, Aplicación de Pestañas, Técnicas de Spa, Decoración Con Globos, entre otras, a fin de mejorar las oportunidades laborales y de emprendimiento de los participantes.

# Clúster de Belleza

El Clúster de Belleza es un programa de capacitación que enseña a las personas las técnicas y conocimientos necesarios para trabajar en el campo de la estética y el cuidado personal. Estos cursos están dirigidos tanto a quienes desean iniciarse en la industria de la belleza como a profesionales que buscan actualizar sus habilidades o especializarse en áreas específicas. Como corte de Cabello, Maquillaje, Peinado y Colorimetría.

El clúster de Belleza se imparte de Lunes a viernes en un horario de 9 am a 12 pm durante 4 meses

En el periodo Febrero –Junio ingresaron 17 alumnos .



# Clúster Alta Costura



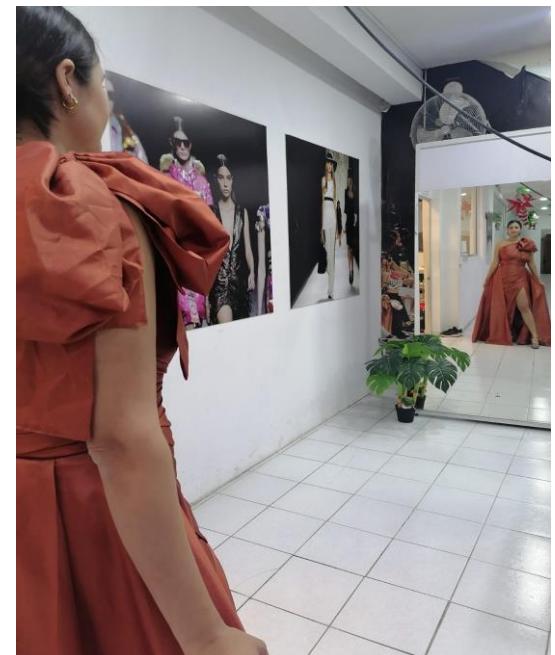
SAN NICOLÁS  
GOBIERNO DE LA CIUDAD

INPLADEM  
Instituto de Planeación y Desarrollo Municipal  
SAN NICOLÁS

**Clúster de Alta Costura** es un programa especializado que enseña las técnicas y habilidades necesarias para crear prendas de lujo y alta gama, con un enfoque en la precisión, el detalle y la artesanía que caracteriza a las colecciones de los grandes diseñadores de moda.

El Cluster de Alta Costura se imparte de Lunes a Viernes en un Horario de 9: am a 12 pm Durante 4 Meses

Un total de 15 alumnos ingresaron en el periodo Febrero- Junio 2025



# Clúster de Repostería



SAN NICOLÁS  
GOBIERNO DE LA CIUDAD

INPLADEM  
Instituto de Planeación y Desarrollo Municipal  
SAN NICOLÁS

El Clúster de Repostería está diseñado para enseñar las técnicas, habilidades y conocimientos necesarios para crear una variedad de productos de repostería, como pasteles, galletas, panecillos, Pan tradicional y otros postres.

El Clúster de Repostería se imparte de Lunes a Viernes en un Horario de 9 am a 12 pm y Tiene Una duración de 4 Meses .

En este periodo Febrero – Junio 2025 un total de 29 ciudadanos ingresaron

**Mostachon**



**Tartaletas de nuez**



# Clúster de Aplicación de Uñas

El Clúster de Aplicación de Uñas está diseñado para enseñar a los estudiantes las técnicas necesarias para realizar diferentes tipos de aplicaciones de uñas, ya sea con gel, esmalte semipermanente u otros productos especializados.

En este periodo de Febrero – Abril se inscribieron 15 Ciudadanos.





# Clúster de Aplicación de Pestañas

Está diseñado para enseñar a los estudiantes las técnicas y habilidades necesarias para aplicar extensiones de pestañas de manera profesional. Este tipo de curso es ideal tanto para principiantes como para quienes desean perfeccionar su técnica y ampliar sus conocimientos en el área de la estética.

El Curso se Imparte los martes y Jueves en un horario de 5 pm a 7 pm durante 3 meses.

En el periodo Febrero- Abril ingresaron 18 Ciudadanas.



# Clúster de Decoración con Globos



SAN NICOLÁS  
GOBIERNO DE LA CIUDAD

INPLADEM  
Instituto de Planeación y Desarrollo Municipal  
SAN NICOLÁS

El Clúster de Decoración con Globos es una formación que enseña a los participantes cómo crear arreglos y decoraciones utilizando globos para diversas ocasiones y eventos.

Curso de Mes de Febrero y Marzo 67 ciudadanos





# Clúster de Computación Básica

El Clúster de Computación Básica está diseñado para enseñar los fundamentos esenciales del uso de computadoras y programas informáticos. Dirigido a nicolaítas y a empleados municipales que requieran los fundamentos para poder ser contratados en cualquier empleo que requiera uso de procesadores de texto, programas de presentación o uso de hojas de cálculo.

En el Periodo Febrero- Abril 2025 Iniciaron 12 Ciudadanos





## Apoyo en Brigada Directa

El clúster de belleza brindó apoyo con corte de cabello gratuito en las brigadas municipales:

- El 15 de Enero Col. Constituyentes de Qro 5 sector.
- El 12 Febrero Col. Constituyentes de Qro 2 sector
- El 26 Febrero Col. México Lindo
- El 12 de Marzo Col. Constituyentes de Qro 3er Sector
- 26 de Marzo en la Col. Centro

Y también servicios en Clausuras Pac 6 de Febrero en la Col. Rincón de Casa Blanca. 13 Febrero Col. Parque La Talaverna 18 Febrero Jardines de Casa Blanca.

Además se dio el apoyo en las jornadas de reciclaje del municipio de los días: 18 de Enero 15 de Febrero y 15 de Marzo

TOTAL: 175 servicios



# DIRECCION DE PLANEACION Y FOMENTO A LA INVERSION

# CAPACITACION POR PARTE DE LA UANL EN MANEJO DE ESTUDIOS SOCIOECONOMICOS



FACULTAD DE ECONOMÍA

Tabla 8. Precios por metro cuadrado, mínimos y máximos para departamentos en colonias del área de análisis

Colonia	Precio por m <sup>2</sup>	Precio de Venta	
		Precio mín.	Precio máx.
Anáhuac	22,031	4,610,000	9,490,000
Arboledas de San Jorge	56,263	3,768,300	6,097,100
Centro de San Nicolas de Los Garza	47,500	2,070,000	3,630,000
Cuauhtémoc Sect 2	52,556	3,922,400	5,937,600
Cuauhtémoc Sect 3	49,368	3,360,000	6,003,800
El Roble Sect 2	41,000	2,460,000	2,460,000
Francisco Villa	4,198	3,400,000	3,400,000
Las Palmas	71,111	5,760,000	5,760,000
Periférico Norte	46,264	4,025,000	4,025,000
Potrero Anáhuac	47,747	3,807,800	5,999,600
Res San Nicolas	54,605	3,990,000	4,310,000
San Isidro	71,317	4,484,000	8,347,884
Santa María	40,386	3,500,000	5,870,000
Villas del Roble	44,828	4,880,000	5,520,000

Fuente: Elaboración propia con datos de Clau Portal Inmobiliario.

# INVIERTE EN SAN NICOLÁS

\* El miércoles 26 de febrero en el MUSAN, Se presentó el Nuevo Plan De Desarrollo Urbano a empresas inmobiliarias, cámaras empresariales y empresarios interesados.

- Se promovió con la reunión la inversión dentro del Municipio de San Nicolás
- Participación en el Consejo de Mejora Regulatoria





# JUNTAS DE PLANEACIÓN DE GABINETE

Una vez por semana (generalmente los lunes) se organizan juntas Planeación de Secretarios y Directores del Municipio con el C. Alcalde en las instalaciones del CEDEX.

El Inpladem fungé como anfitrión de dichas juntas de seguimiento



# ELABORACION DE ESTUDIO SOCIO ECONOMICO EN EL CENTRO DE SAN NICOLAS PARA UN POTENCIAL INVERSIONISTA EN EDIFICIOS DE DEPARTAMENTOS

Tabla 1. Indicadores de marginación de los municipios aledaños a San Nicolás

Nombre del municipio	San Nicolás de los Garza	Apodaca	Guadalupe	Escobedo	Monterrey
Población total	412,199	656,464	643,464	481,213	1,142,994
Porcentaje de población analfabeta de 15 años o más	0.96	0.74	1.40	1.40	1.55
Porcentaje de población de 15 años o más sin educación básica	15.01	11.87	18.17	19.40	18.76
Porcentaje de ocupantes en viviendas sin drenaje ni excusado	0.00	0.00	0.02	0.05	0.05
Porcentaje de ocupantes en viviendas sin energía eléctrica	0.02	0.01	0.04	0.06	0.03
Porcentaje de ocupantes en viviendas sin agua entubada en el ámbito de la vivienda	0.02	0.05	0.30	0.60	0.22
Porcentaje de viviendas con hacinamiento	6.70	10.75	10.09	15.36	11.15
Porcentaje de ocupantes en viviendas con piso de tierra	0.48	0.33	0.51	0.99	0.76
Porcentaje de población que vive en localidades menores a 5 000 habitantes	0.00	2.70	1.13	1.86	0.00
Porcentaje de población ocupada con ingresos de hasta 2 salarios mínimos	41.15	40.89	47.04	45.00	44.19
Índice de marginación, 2020	61.38	61.27	60.80	60.55	60.82
Grado de marginación, 2020	Muy Bajo	Muy Bajo	Muy Bajo	Muy Bajo	Muy Bajo

Fuente: Elaboración propia con datos de la CONAPO.



SAN NICOLÁS  
GOBIERNO DE LA CIUDAD

INPLADEM  
Instituto de Planeación y Desarrollo Municipal  
SAN NICOLÁS

# INTEGRACIÓN A INVEST MONTERREY





# Bolsa de Empleo

AGENCIA DEL  
EMPLEO



**61 Ciudadanos  
atendidos  
Por bolsa de trabajo**

**146 empresas  
participantes**



# Brigada de reclutamiento

AGENCIA DEL  
EMPLEO



## BRIGADA DE RECLUTAMIENTO



- El 15 de Enero Col. Constituyentes de Qro 5 sector.
- El 12 Febrero Col. Constituyentes de Qro 2 sector
- El 26 Febrero Col. México Lindo
- El 12 de Marzo Col. Constituyentes de Qro 3er Sector
- 26 de Marzo en la Col. Centro



**SAN NICOLÁS**  
GOBIERNO DE LA CIUDAD

**INPLADEM**  
Instituto de Planeación y Desarrollo Municipal  
SAN NICOLÁS

# FERIA DEL EMPLEO 2025

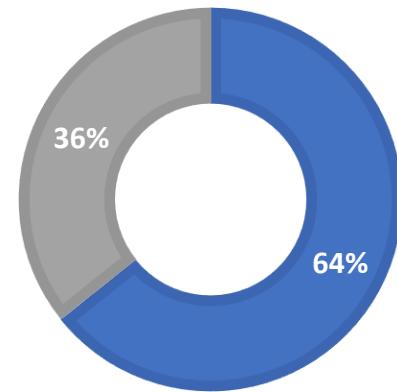
AGENCIA DEL  
EMPLEO





## ASISTENTES

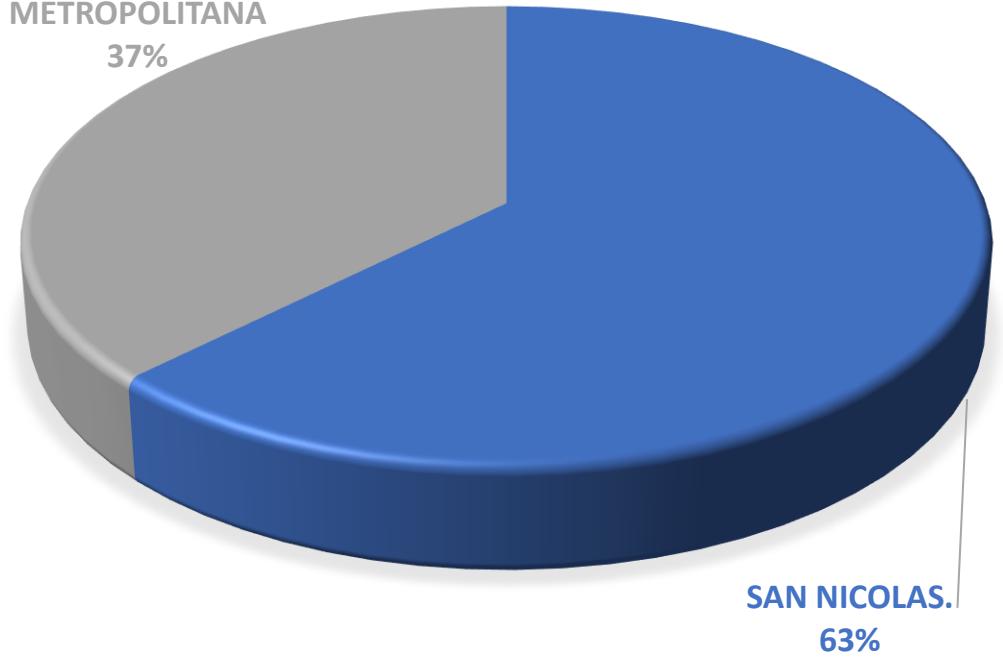
■ HOMBRES ■ MUJERES





## MUNICIPIO RESIDENTE

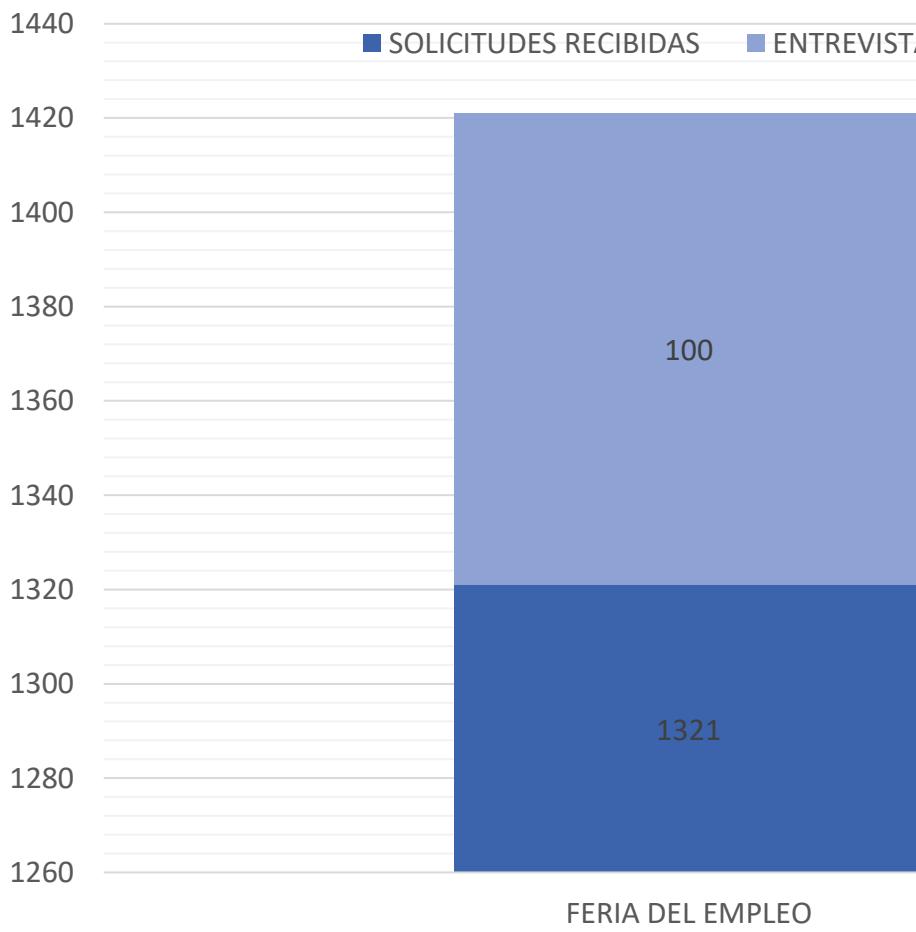
AREA  
METROPOLITANA  
37%





## SOLICITUDES RECIBIDAS

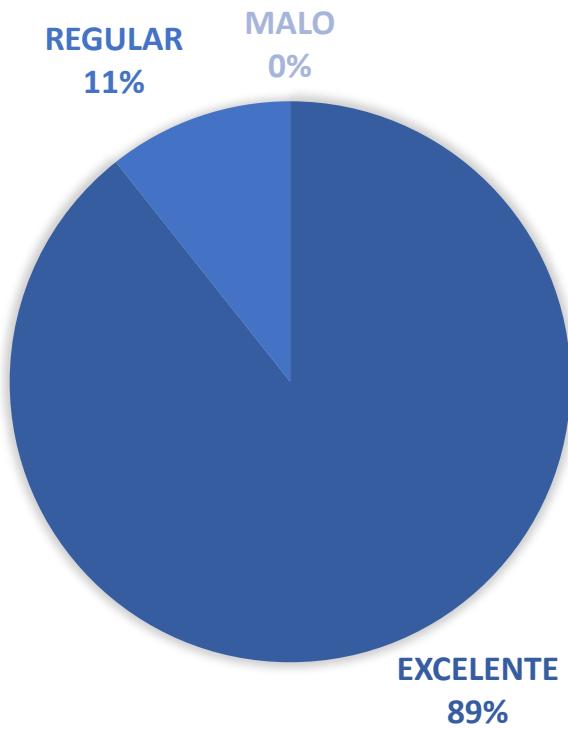
■ SOLICITUDES RECIBIDAS ■ ENTREVISTAS



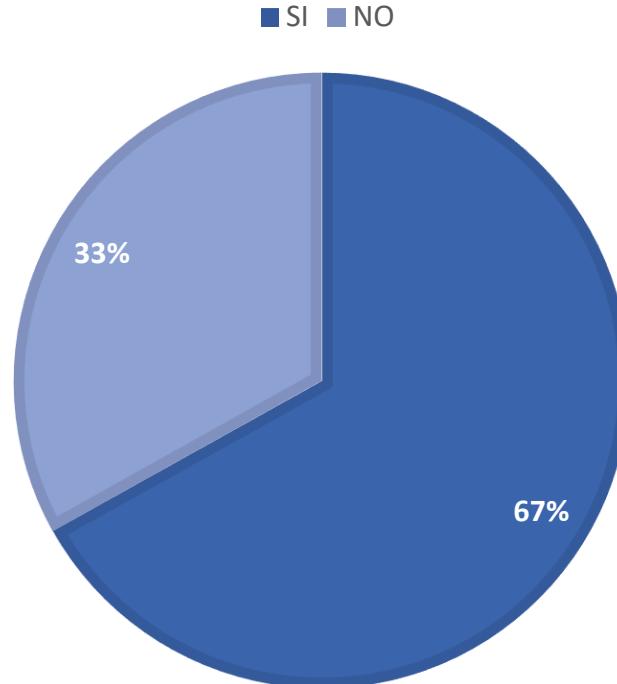


# ENCUESTA DE SALIDA

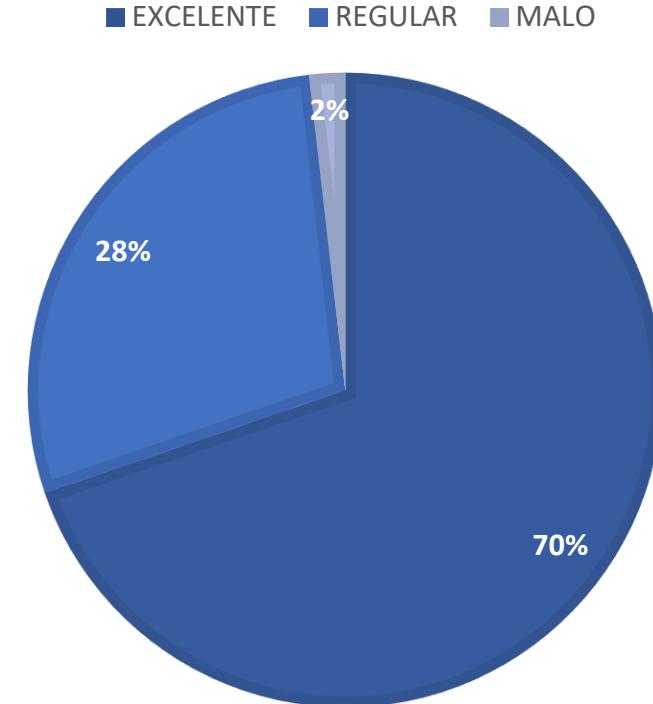
COMO CALIFICA EL EVENTO



ENCONTRO LO QUE BUSCABA



OPORTUNIDADES DE TRABAJO





# SOLIDARIDAD INSTITUCIONAL

## Apoyo a Secretaría de la Familia

El clúster de Repostería elaboró galletas conmemorativas en apoyo a la reciente creación de la Secretaría de la Familia, donde se entregó una galleta a cada asistente al evento, el 24 de Marzo 2025.



# BRIGADAS DE LIMPIEZA (Solidaridad Institucional)

El personal administrativo del INPLADEM se unió a la campaña organizada por el gobierno municipal “LA CIUDAD MAS LIMPIA”.

En dicha actividad el INPLADEM recoge llantas, basura vegetal y escombro en una de las zonas del municipio.





## BRIGADAS DE LIMPIEZA

FECHA	PERSONAS QUE PARTICIPARON	LLANTAS	RAMAS	ESCOMBRO	DETECCION VULC.
7 de marzo	8 personas	90	4 m cb	2 m cb	SI
14 de marzo	7 personas	65	6 m cb	1 m cb	SI
21 de marzo	7 personas	10	8 m cb	8 mcb	SI
28 de marzo	4 personas	14	9 m cb	6 mcb	SI



# REPORTES DE LUMINARIAS Y SERVICIOS

De forma semanal se cubre un área para reportar luminarias en mal estado, baches y otros servicios para el ciudadano y que tengan pronta respuesta

