



GOBIERNO MUNICIPAL  
**SAN NICOLÁS**  
DE LOS GARZA

**INPLADE**   
Instituto de Planeación y Desarrollo Municipal  
Administración 2018 - 2021

# ORGANIGRAMA ACTUAL

Consejo Directivo

**DIRECTOR  
GENERAL**

**COORD.  
ADMINISTRATIVA**

**AUXILIAR  
ADMVO.**

**INTENDENCIA**

**DIRECCIÓN DE  
INNOVACIÓN**

**DIRECCIÓN DE  
PLANEACIÓN**

**COORDINACIÓN DE  
DESEMPEÑO  
MUNICIPAL**

**COORDINACIÓN DE  
DESARROLLO**

**COORDINACIÓN DE  
PLANEACIÓN  
ESTRATÉGICA**

**COORDINACIÓN DE  
DESARROLLO  
SUSTENTABLE**

**TÉCNICO**

**TÉCNICO**

**TÉCNICO**

**TÉCNICO**

**ANALISTA**

**ANALISTA**

**ANALISTA**

**ANALISTA**

# Consejo Directivo

57ª Sesión Ordinaria

## Informe trimestral

Julio / Septiembre

2018

### Actividades permanentes

1

**PROGRAMA DE  
DESARROLLO  
URBANO 2040**  
(en proceso)

2

ACTIVIDAD  
PERMANENTE

POA

3

ACTIVIDAD  
PERMANENTE

REPORTES  
PMD

4

ACTIVIDAD  
PERMANENTE

TRANSP.

5

ACTIVIDAD  
PERMANENTE

AUDITORIA  
POA

6

ACTIVIDAD  
PERMANENTE

CAPACITACIÓN  
Y APOYO

7

ACTIVIDAD  
PERMANENTE

SINDES

8

**PLAN  
MUNICIPAL  
2018-2021**  
(en proceso)

## PROPUESTA DE ORGANIGRAMA 2018 2021

Consejo Directivo

UN PRESIDENTE, SECRETARIO TÉCNICO, SIETE CONSEJEROS CIUDADANOS (DISTINGUIDOS CIUDADANOS, INTEGRANTES DE ORGANISMOS PÚBLICOS, DE CÁMARAS, ORGANIZACIONES CIVILES, INSTITUCIONES EDUCATIVAS).

**Director General**

Asistente

Coordinación  
Administrativa

Coordinación Jurídica

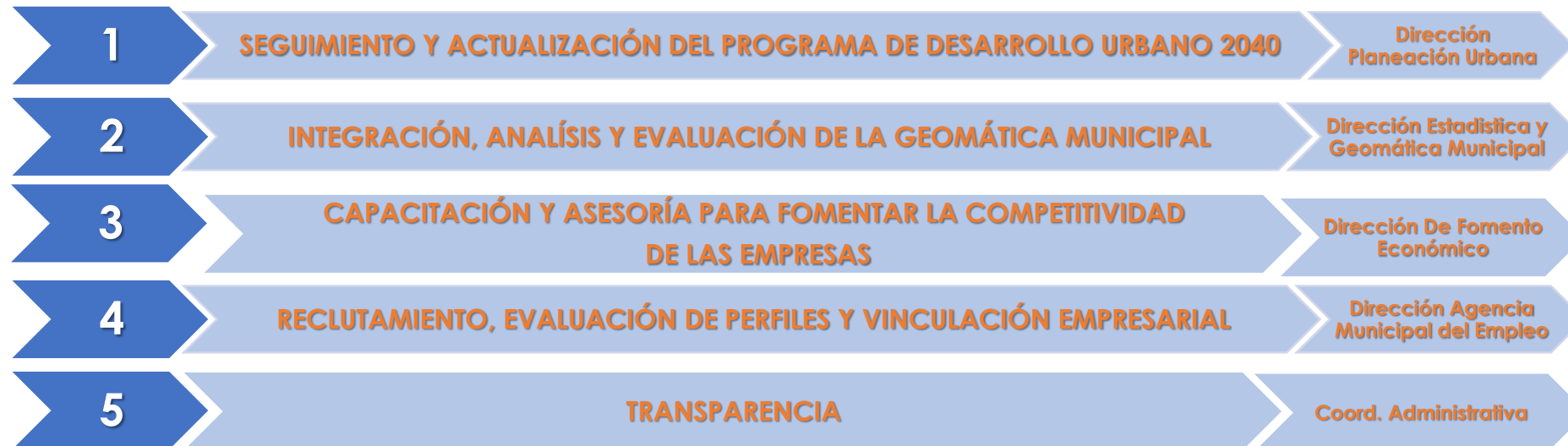
Dirección de  
Estadística y  
Geomática  
Municipal

Dirección de  
Planeación  
Urbana

Dirección de la  
Agencia del  
Empleo

Dirección de  
Fomento  
Económico

## ACTIVIDADES



# APLICACIONES eCarto-Plus

## ETAPA 2



### Alcance

Se conectarán el resto de dependencias a la GEOBASE MUNICIPAL a través de mapas y aplicaciones que permitan la consulta, edición y captura de información desde cualquier dispositivo móvil.



### Ciudad Inteligente





# DESARROLLO POR ETAPAS

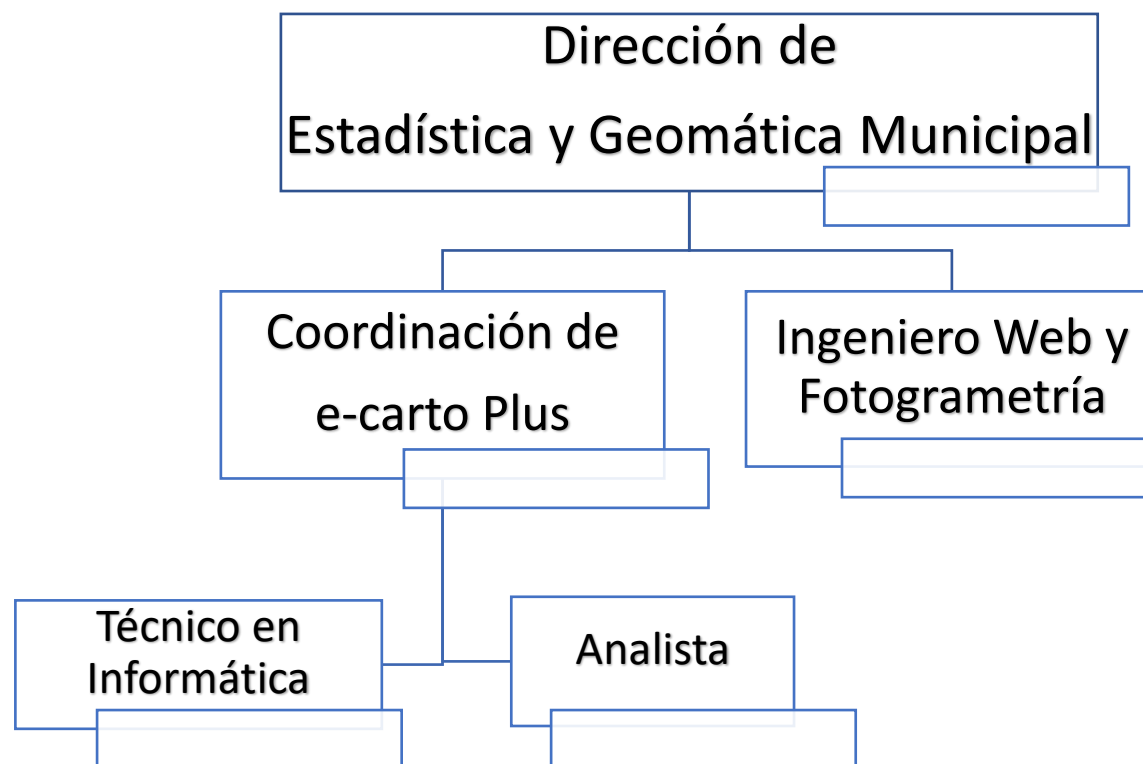
## Etapa 1 - FINANZAS Y TESORERÍA

- Vuelo fotogramétrico Oblix **REALIZADO**
- Ortofoto 2016 - **REALIZADO**
- Modelo Digital de Terreno y Superficie - **REALIZADO**
- Cartografía - **100 %**
  - **Predios**
  - **Manzanas**
  - **Construcción**
  - **Colonias**
- Panoramas terrestres (Visión 360°)
- Plataforma Cartográfica Web eCarto plus
- Geobase Municipal ETAPA 1

## Etapa 2 - DIRECCIÓN DE ESTADÍSTICA Y GEOMÁTICA MUNICIPAL

- Vuelo fotogramétrico
- Ortofoto 2018
- Modelo Digital de Terreno y Superficie
- Cartografía (restitución selectiva)
  - sectores de vigilancia
  - Cuencas hidrológicas
  - Regiones, sectores y distritos
- Seguimiento del Programa de Desarrollo Urbano SN 2040
  - Seguimiento a la Tramitología
  - Infraestructura educativa
  - Movilidad y Transporte
  - Terrenos baldíos
  - Sector financiero
  - Sector industrial
  - Sector comercial
  - Sector gastronómico
  - Licencias Municipales

## CONSEJO CONSULTIVO



INEGI, CAINTRA, CANACO, COPARMEX, CANADEVI, COPRAVI, CONSEJO NUEVO LEÓN, SURMAC, ASOCIACIONES CIVILES, DESARROLLO SUSTENTABLE DEL ESTADO, UANL, UVM, UDEM, UR, ITESM, TECMILENIO.

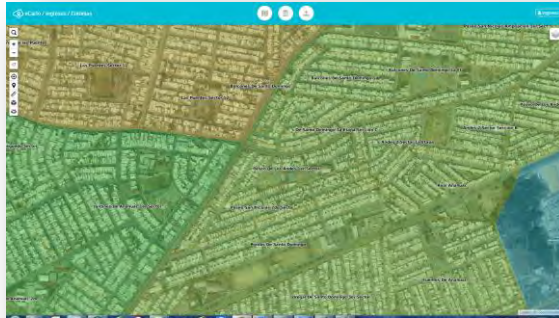


# Análisis, mapas e indicadores

## ETAPA 2

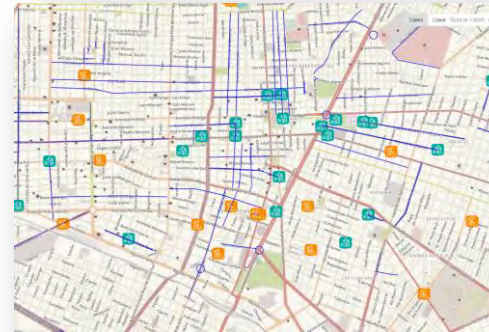
### Administración de Nomenclatura municipal

Herramienta que permite actualizar la configuración y nombres de las Colonias y Vialidades del municipio. Logrando homogeneidad y certidumbre al resto de dependencias.



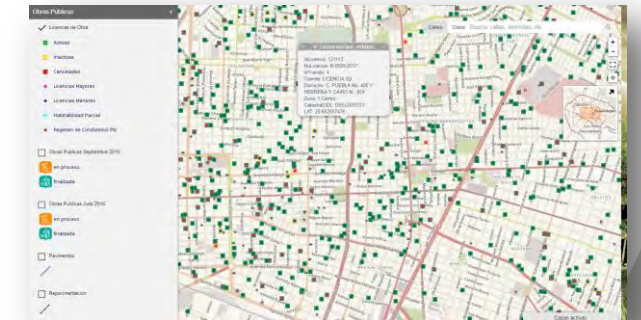
### Planeación y Seguimiento a Obra Pública

Mapa que permita difundir la ubicación de las distintas obras que realiza el ayuntamiento y herramienta de actualización de estatus de avance.



### Licencias de construcción

Mapa y aplicación para administrar y monitorear las licencias de construcción



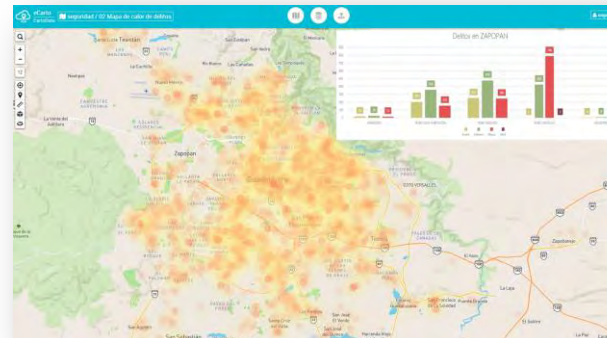
### Mapa de Patrimonio Municipal

Mapa y herramienta de administración de los bienes inmuebles que son parte del patrimonio municipal.



### Mapa de seguridad

Mapa con la ubicación y distribución de los delitos de alto impacto



### Mapeo de empleos

Mapa de la distribución de las personas ocupadas por unidad económica





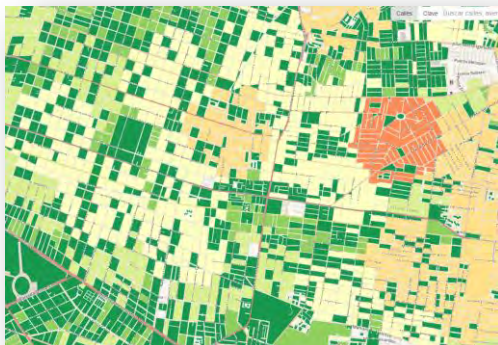
- **Mapa de diferencia de construcción**

Mapa de insumo para el Área de Modernización Catastral que identifica los predios que tienen una diferencia de construcción, de los cuales se les generará una ficha de invitación a regularizarse.



- **Mapa de marginación**

Mapa a partir de la información de INEGI para elaborar el Índice de Grado de Marginación.



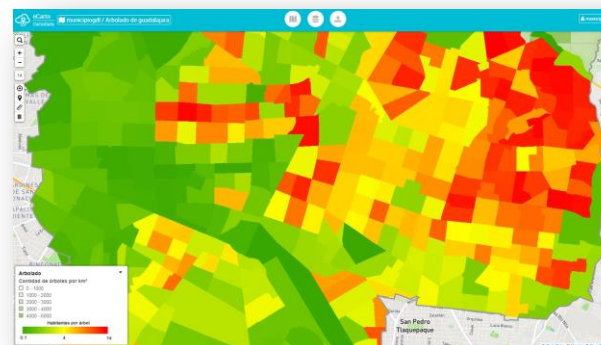
- **Mapa de adeudos de impuesto predial**

Mapa que ayudará a monitorear la participación ciudadana en el cumplimiento del pago del impuesto predial.



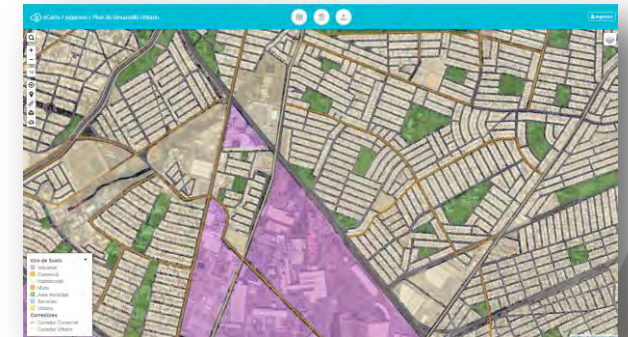
- **Mapa de áreas verdes por habitante**

Mapa que muestra la brecha en el cumplimiento con los indicadores de la Organización Mundial de Salud (OMS).



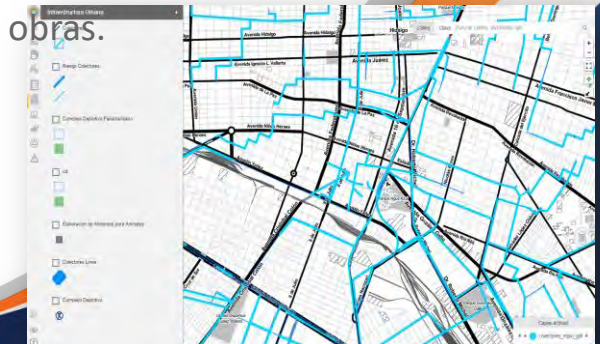
- **Mapa de Plan de Desarrollo**

Se subirá el Plan de Desarrollo Urbano Para que pueda ser consultado desde eCarto o la página del municipio.



- **Mapeo de la red de drenaje**

Mapa que permita conocer la infraestructura subterránea que ayudará a la correcta planeación de obras.



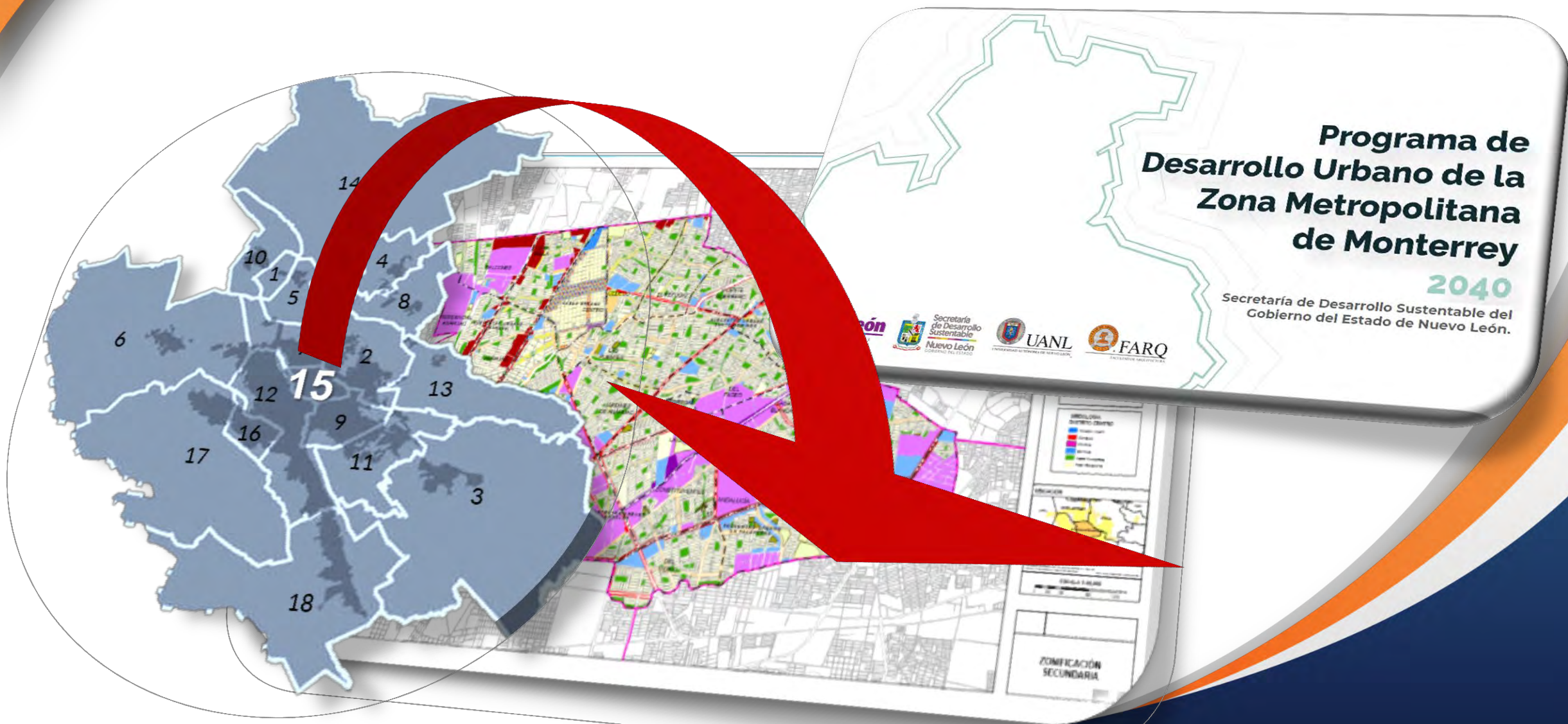
## CONSEJO CONSULTIVO



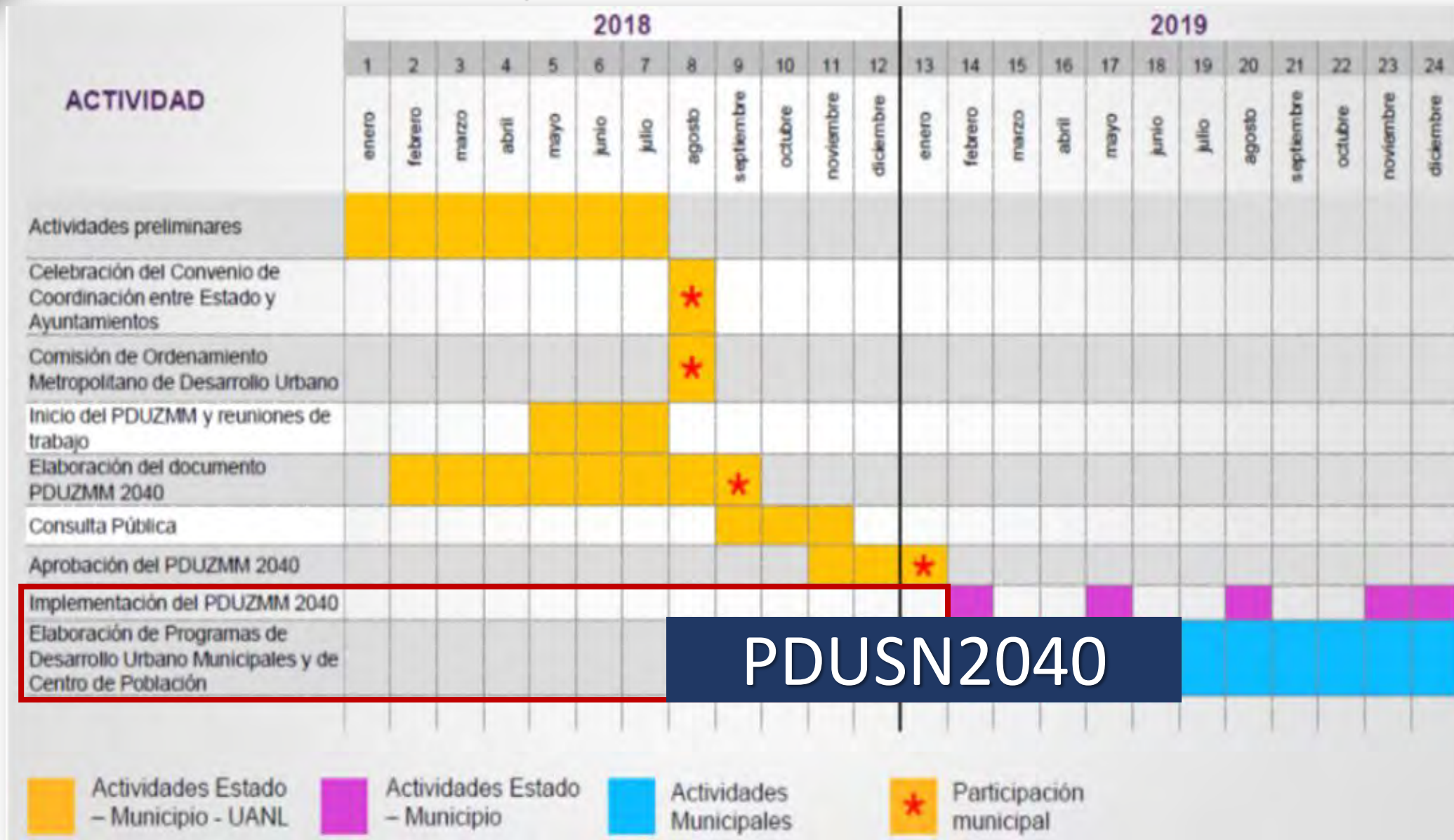
CAINTRA, CANACO, COPARMEX, CANADEVI, COPRAVI, CONSEJO NUEVO LEÓN, SURMAC, ASOCIACIONES CIVILES, DESARROLLO SUSTENTABLE DEL ESTADO, UANL, UVM, UDEM, UR, ITESM, TECMILENIO.



# Programa de Desarrollo Urbano San Nicolás de los Garza 2040

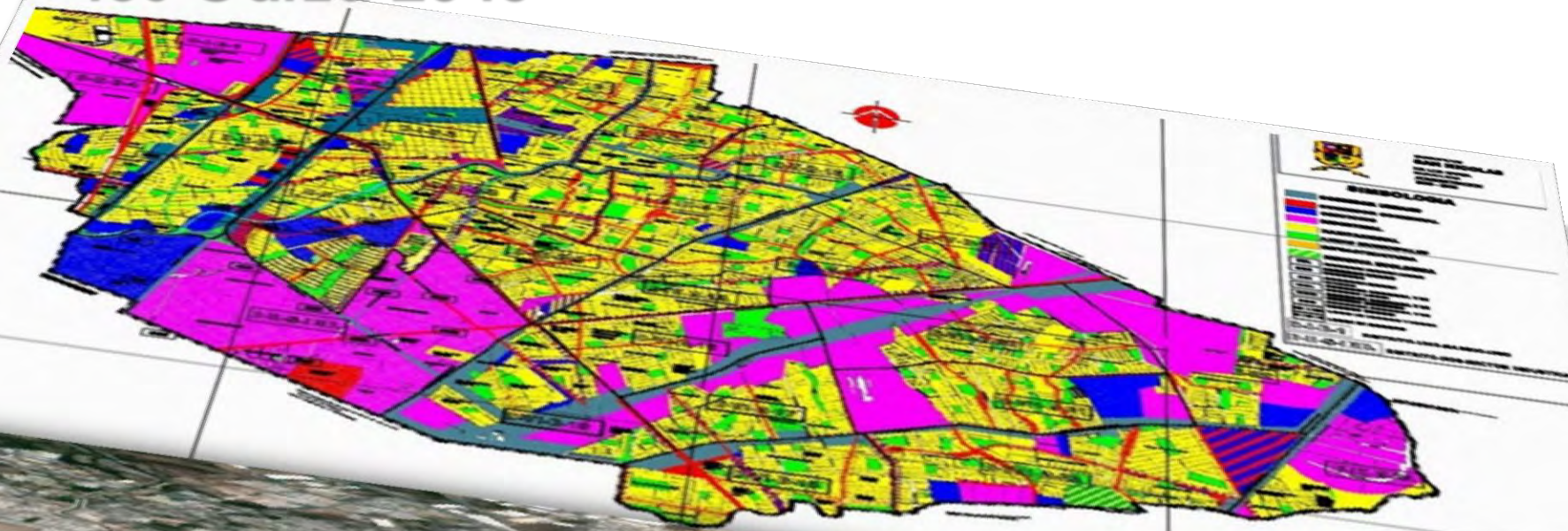


## Plan Metropolitano de Desarrollo Urbano 2040





# Programa de Desarrollo Urbano San Nicolás de los Garza 2040





# Programa de Desarrollo Urbano San Nicolás de los Garza 2040

## FACULTAD DE ARQUITECTURA (UANL)

- ☐ Brindar servicio de asesoría y consultoría
- ☐ Analizar la información de diferentes fuentes
- ☐ Formulación del PMDU

## INPLADEM

- ☐ Coordinar el proyecto
- ☐ Validar las propuestas metodológicas
- ☐ Supervisar el proceso
- ☐ Revisar avances
- ☐ Gestionar información con instancias gubernamentales

## DEPENDENCIAS MUNICIPALES

- ☐ Facilitar la información que poseen
- ☐ Realizar la consulta pública
- ☐ Publicar el PMDU

Diagrama General del Proceso PMDU



Responsable:

Municipio

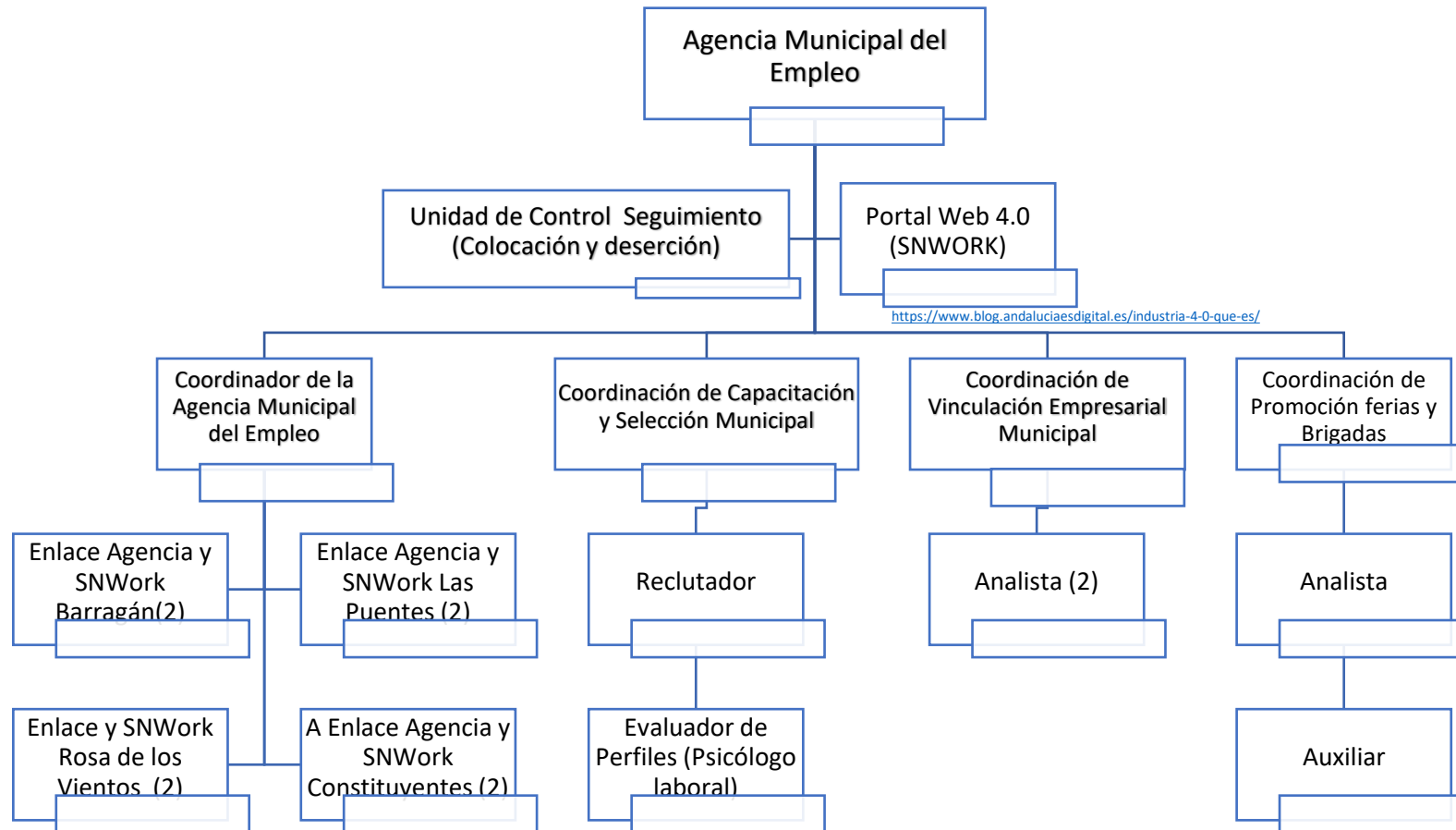
INPLADEM

UANL

## Programa de Desarrollo Urbano San Nicolás de los Garza 2040

SEPT	OCT	NOV	DIC 2018	EN 2019	FEB	MAR	AB	MAY	JUN
Contrato Introducción Antecedentes									
diagnóstico									
	Pronóstico, normatividad, estrategias, programas, corresponsabilidad e instrumentos								
	Revisión documento usos del suelo y zonificación			Entrega documento preliminar					
				Consulta interna con especialistas y asociaciones	documento corregido para consulta pública			Artículo 54 LGAHOTDU Nuevo León	
						Consulta pública			
								Respuesta a consulta modificación	Aprobación, publicación

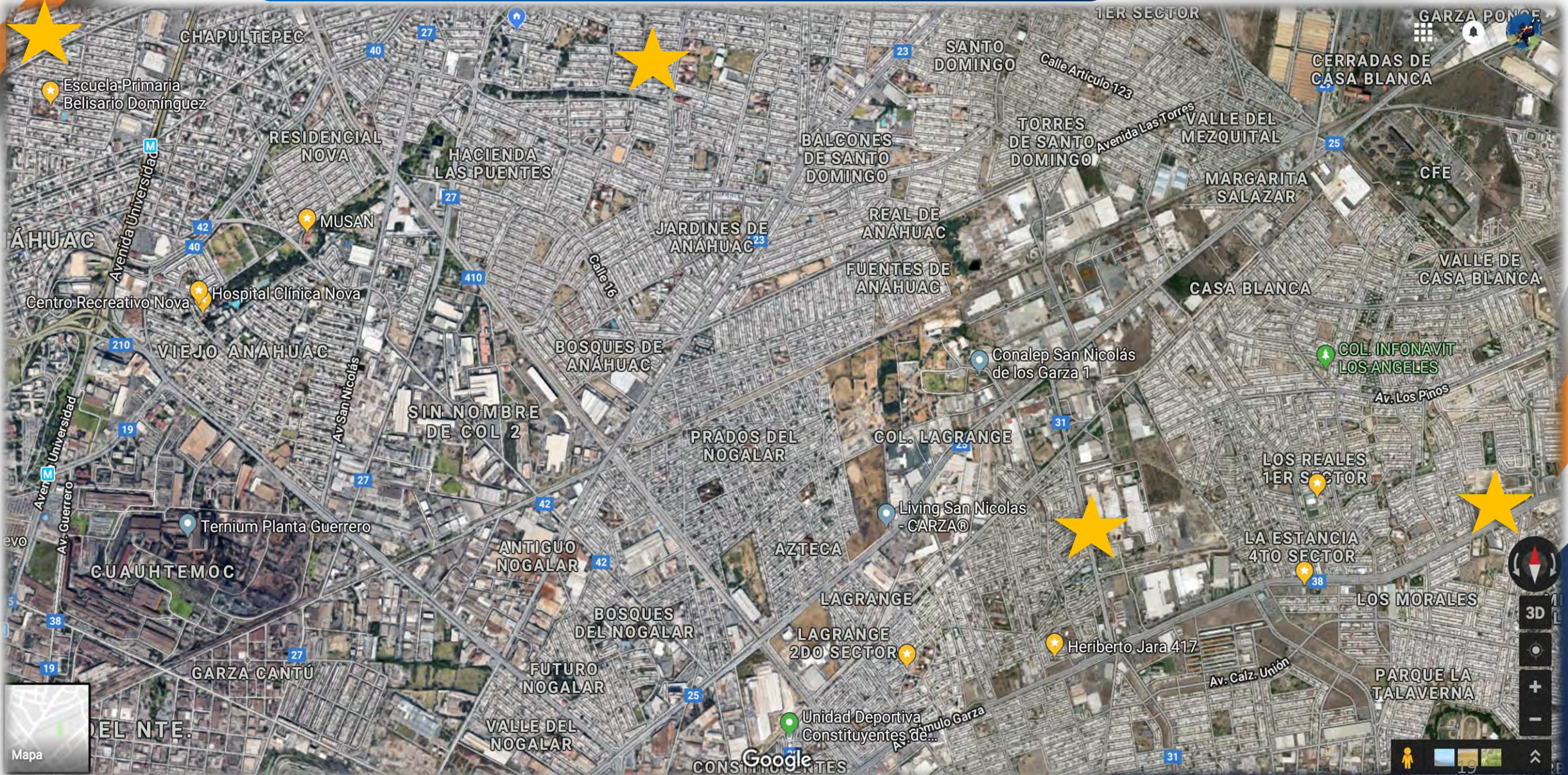
# CONSEJO CONSULTIVO



DIRECTORES DE RECURSOS HUMANOS DE EMPRESAS, TERNIUM, FEMSA, GAMESA, ESAB, BIMBO, VILLACERO, PROLAMSA, CEMEX, SORIANA, TUBACERO, DEACERO, CERREY, VIAKON, PROPASA, CONDUCTORES, KIR, MONTERREY, ZINC NACIONAL, GRUPO CLEBER, VW, REGIO RESTAURANT, CARL'S JR, SIRLOIN STOKADE, LOS NOGALES, GRUPO CHAPA, METALWORK, CINEMEX, CINEPOLIS, UANL, UVM, UDEM, UR, ITESM, TECMILENIO, CONALEP.



# Sedes de la Agencia Municipal del Empleo y SNwork



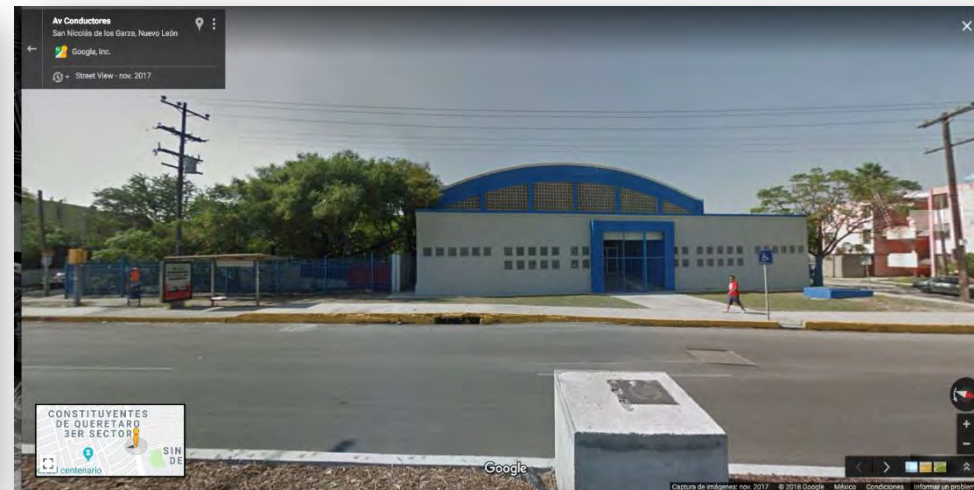


# Sedes de la Agencia Municipal del Empleo y SNwork

**MATRIZ: BIBLIOTECA MANUEL L. BARRAGÁN**



**SEDE: UNIDAD DEPORTIVA CONSTITUYENTES DE QUERÉTARO**



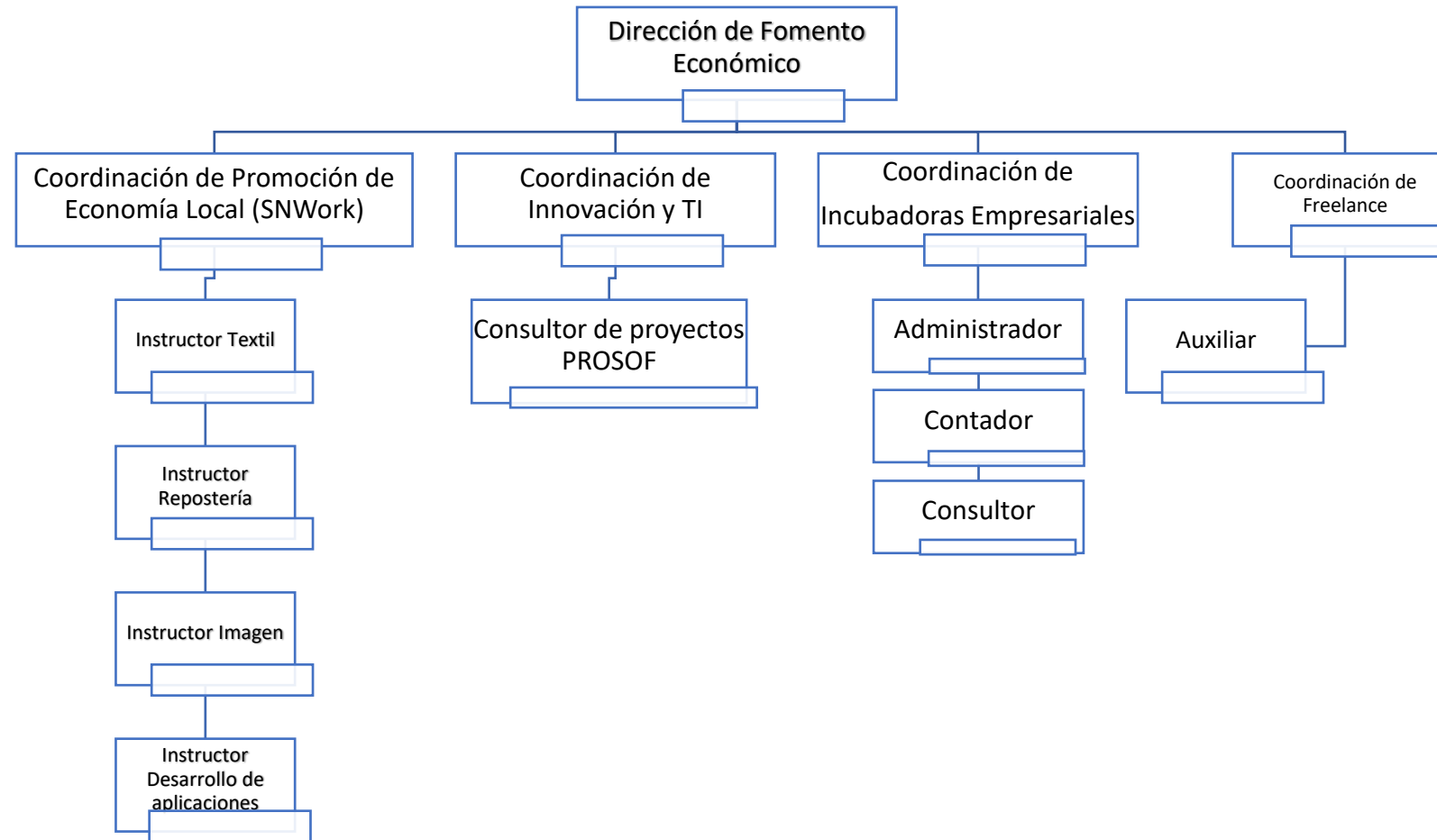
**SEDE: ROSA DE LOS VIENTOS**



**SEDE: BIBLIOTECA ANASTASIO VILLARREAL**



## CONSEJO CONSULTIVO



CAINTRA, CANACO, COPARMEX, CANIRAC, CANACOPE, CANADEVI, COPRAVI, CONSEJO NUEVO LEÓN, DESARROLLO ECONÓMICO DEL ESTADO, DELEGACIÓN FEDERAL DE ECONOMÍA, UANL, UVM, UDEM, UR, ITESM, TECMILENIO, CONSULADOS, TURISMO N.L., ASOCIACIÓN DE MOTELES Y HOTELES, BANCAA AFIRME, BANAMEX, BANCOMER, ANFIN, CONACIT, PROMÉXICO.

