



GOBIERNO MUNICIPAL  
**SAN NICOLÁS  
DE LOS GARZA**

**INPLADE**   
Instituto de Planeación y Desarrollo Municipal  
Administración 2018 - 2021

# ORGANIGRAMA ACTUAL



# Consejo Directivo

57<sup>a</sup> Sesión Ordinaria

## Informe trimestral

Julio / Septiembre

2018

### Actividades permanentes

**1**

PROGRAMA DE  
DESARROLLO  
URBANO 2040  
(en proceso)

**2**

ACTIVIDAD  
PERMANENTE

POA

**3**

ACTIVIDAD  
PERMANENTE

REPORTES  
PMD

**4**

ACTIVIDAD  
PERMANENTE

TRANSP.  
AUDITORIA  
POA

**5**

ACTIVIDAD  
PERMANENTE

CAPACITACIÓN  
Y APOYO

**6**

ACTIVIDAD  
PERMANENTE

SINDES  
ACTIVIDAD  
PERMANENTE

**7**

**8**  
PLAN  
MUNICIPAL  
2018-2021  
(en proceso)

# PROPUESTA DE ORGANIGRAMA 2018 2021

## Consejo Directivo

UN PRESIDENTE, SECRETARIO TÉCNICO, SIETE CONSEJEROS CIUDADANOS (DISTINGUIDOS CIUDADANOS, INTEGRANTES DE ORGANISMOS PÚBLICOS, DE CÁMARAS, ORGANIZACIONES CIVILES, INSTITUCIONES EDUCATIVAS).

## Director General

Asistente

Coordinación  
Administrativa

Coordinación Jurídica

Dirección de  
Estadística y  
Geomática  
Municipal

Dirección de  
Planeación  
Urbana

Dirección de la  
Agencia del  
Empleo

Dirección de  
Fomento  
Económico

## ACTIVIDADES

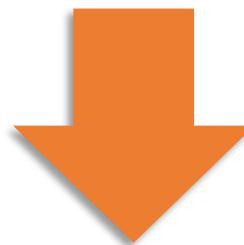
- 1 **SEGUIMIENTO Y ACTUALIZACIÓN DEL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO 2040** Dirección  
Planeación Urbana
- 2 **INTEGRACIÓN, ANALÍSIS Y EVALUACIÓN DE LA GEOMÁTICA MUNICIPAL** Dirección Estadística y  
Geomática Municipal
- 3 **CAPACITACIÓN Y ASESORÍA PARA FOMENTAR LA COMPETITIVIDAD  
DE LAS EMPRESAS** Dirección De Fomento  
Económico
- 4 **RECLUTAMIENTO, EVALUACIÓN DE PERFILES Y VINCULACIÓN EMPRESARIAL** Dirección Agencia  
Municipal del Empleo
- 5 **TRANSPARENCIA** Coord. Administrativa

## APLICACIONES eCarto-Plus ETAPA 2



### Alcance

Se conectarán el resto de dependencias a la GEOFÁSE MUNICIPAL a través de mapas y aplicaciones que permitan la consulta, edición y captura de información desde cualquier dispositivo móvil.



### Ciudad Inteligente



# DESARROLLO POR ETAPAS



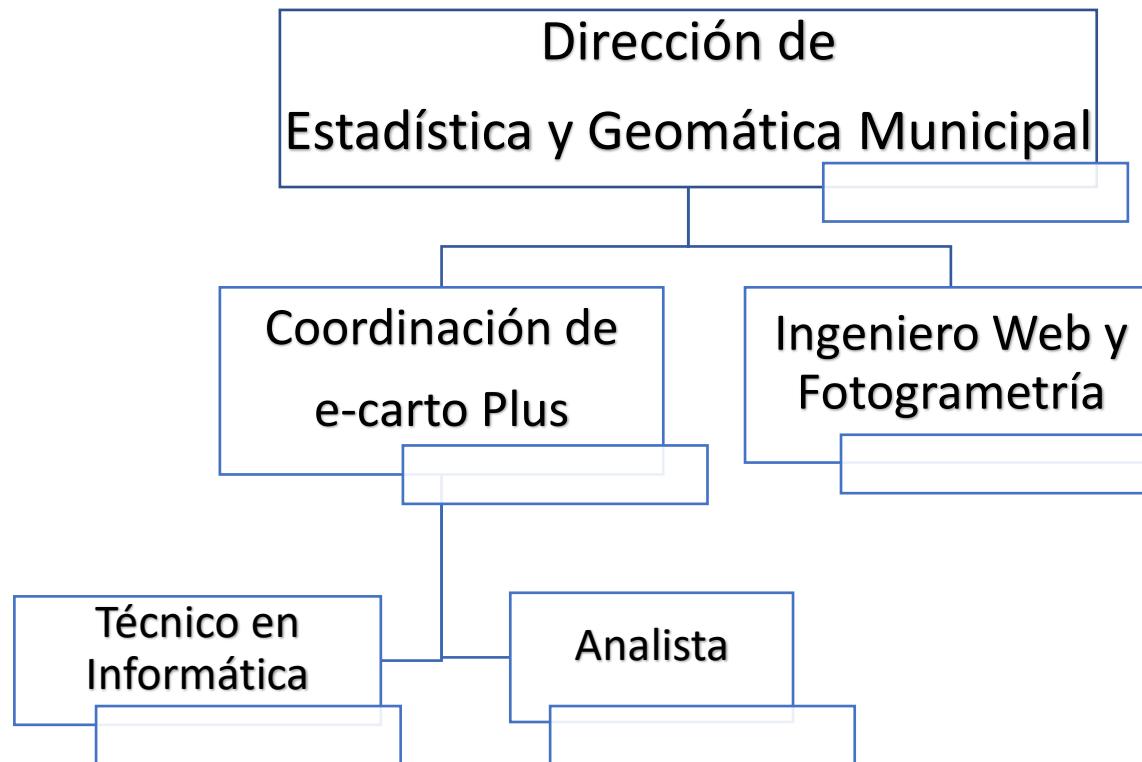
## Etapa 1 - FINANZAS Y TESORERÍA

- Vuelo fotogramétrico Oblix **REALIZADO**
- Ortofoto 2016 - **REALIZADO**
- Modelo Digital de Terreno y Superficie - **REALIZADO**
- Cartografía - 100 %
  - **Predios**
  - **Manzanas**
  - **Construcción**
  - **Colonias**
- Panoramas terrestres (Visión 360°)
- Plataforma Cartográfica Web eCarto plus
- Geobase Municipal ETAPA 1

## Etapa 2 - DIRECCIÓN DE ESTADÍSTICA Y GEOMÁTICA MUNICIPAL

- Vuelo fotogramétrico
- Ortofoto 2018
- Modelo Digital de Terreno y Superficie
- Cartografía (restitución selectiva)
  - sectores de vigilancia
  - Cuencas hidrológicas
  - Regiones, sectores y distritos
- Seguimiento del Programa de Desarrollo Urbano SN 2040
  - Seguimiento a la Tramitología
  - Infraestructura educativa
  - Movilidad y Transporte
  - Terrenos baldíos
  - Sector financiero
  - Sector industrial
  - Sector comercial
  - Sector gastronomico
  - Licencias Municipales

# CONSEJO CONSULTIVO



INEGI, CAINTRA, CANACO, COPARMEX, CANADEVI, COPRAVI, CONSEJO NUEVO LEÓN, SURMAC, ASOCIACIONES CIVILES, DESARROLLO SUSTENTABLE DEL ESTADO, UANL, UVM, UDEM, UR, ITESM, TECMILENIO.

# Análisis, mapas e indicadores

## ETAPA 2

### Administración de Nomenclatura municipal

Herramienta que permite actualizar la configuración y nombres de las Colonias y Vialidades del municipio. Logrando homogeneidad y certidumbre al resto de dependencias.



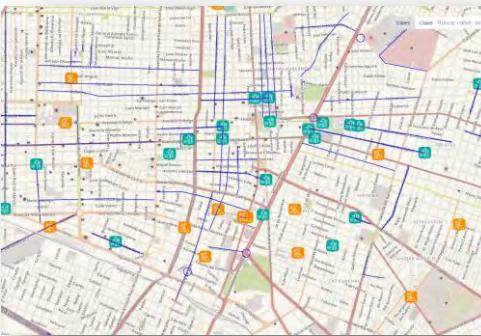
### Mapa de Patrimonio Municipal

Mapa y herramienta de administración de los bienes inmuebles que son parte del patrimonio municipal.



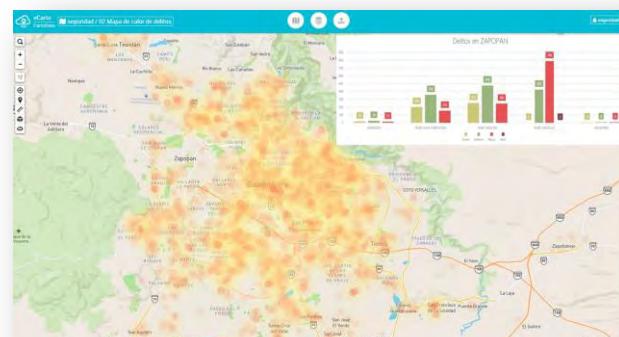
### Planeación y Seguimiento a Obra Pública

Mapa que permite difundir la ubicación de las distintas obras que realiza el ayuntamiento y herramienta de actualización de estatus de avance.



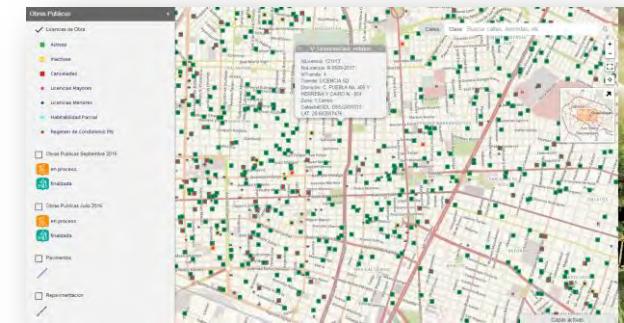
### Mapa de seguridad

Mapa con la ubicación y distribución de los delitos de alto impacto



### Licencias de construcción

Mapa y aplicación para administrar y monitorear las licencias de construcción



### Mapeo de empleos

Mapa de la distribución de las personas ocupadas por unidad económica



- **Mapa de diferencia de construcción**

Mapa de insumo para el Área de Modernización Catastral que identifica los predios que tienen una diferencia de construcción, de los cuales se les generará una ficha de invitación a regularizarse.



- **Mapa de marginación**

Mapa a partir de la información de INEGI para elaborar el Índice de Grado de Marginación.



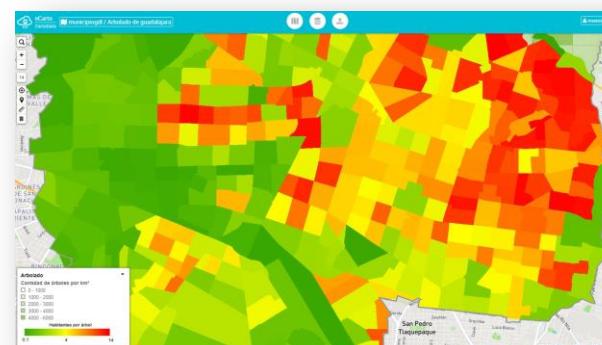
- **Mapa de adeudos de impuesto predial**

Mapa que ayudará a monitorear la participación ciudadana en el cumplimiento del pago del impuesto predial.



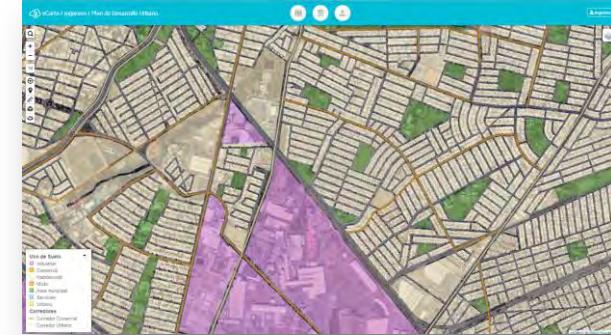
- **Mapa de áreas verdes por habitante**

Mapa que muestra la brecha en el cumplimiento con los indicadores de la Organización Mundial de Salud (OMS).



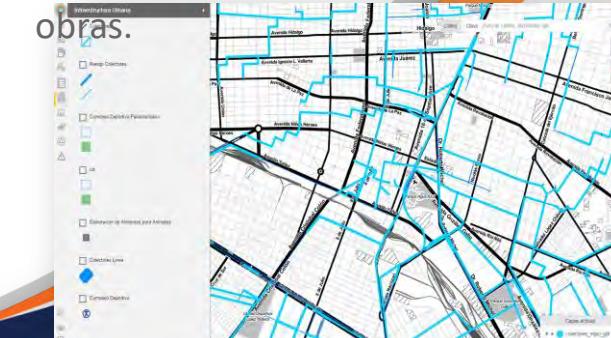
- **Mapa de Plan de Desarrollo**

Se subirá el Plan de Desarrollo Urbano  
Para que pueda ser consultado desde eCarto o la página del municipio.



- **Mapeo de la red de drenaje**

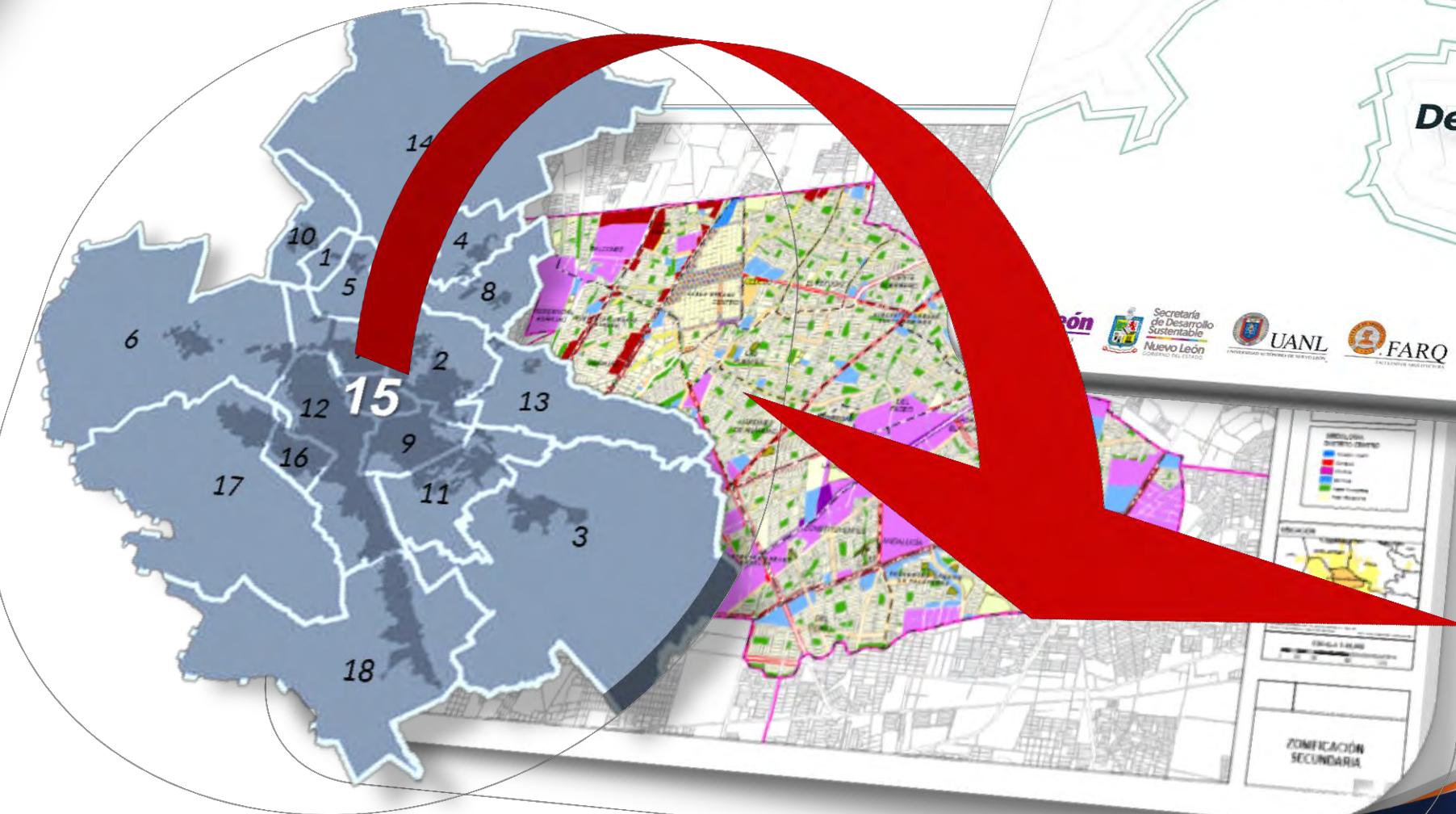
Mapa que permita conocer la infraestructura subterránea que ayudará a la correcta planeación de obras.



# CONSEJO CONSULTIVO



# Programa de Desarrollo Urbano San Nicolás de los Garza 2040

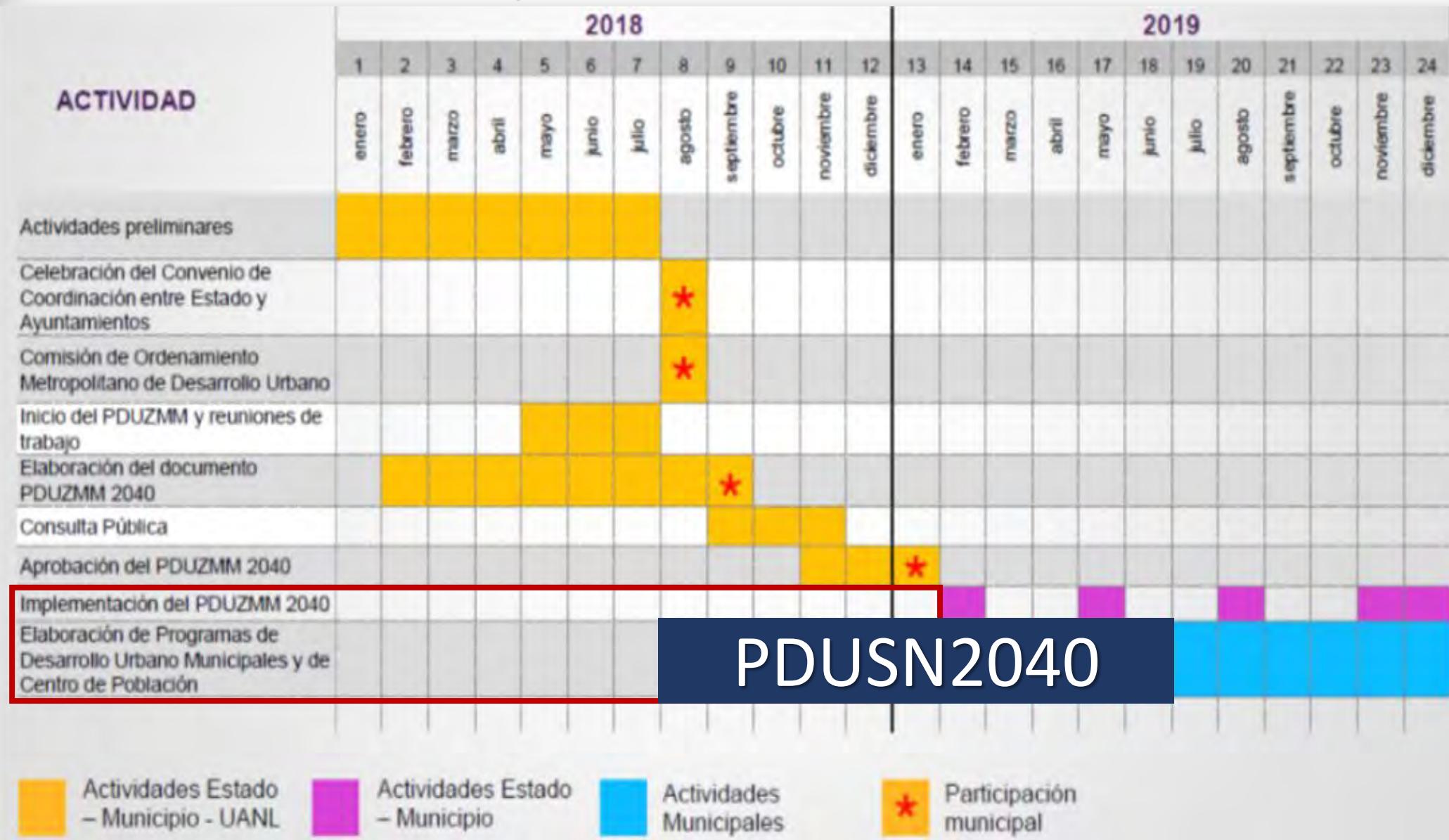


## Programa de Desarrollo Urbano de la Zona Metropolitana de Monterrey 2040

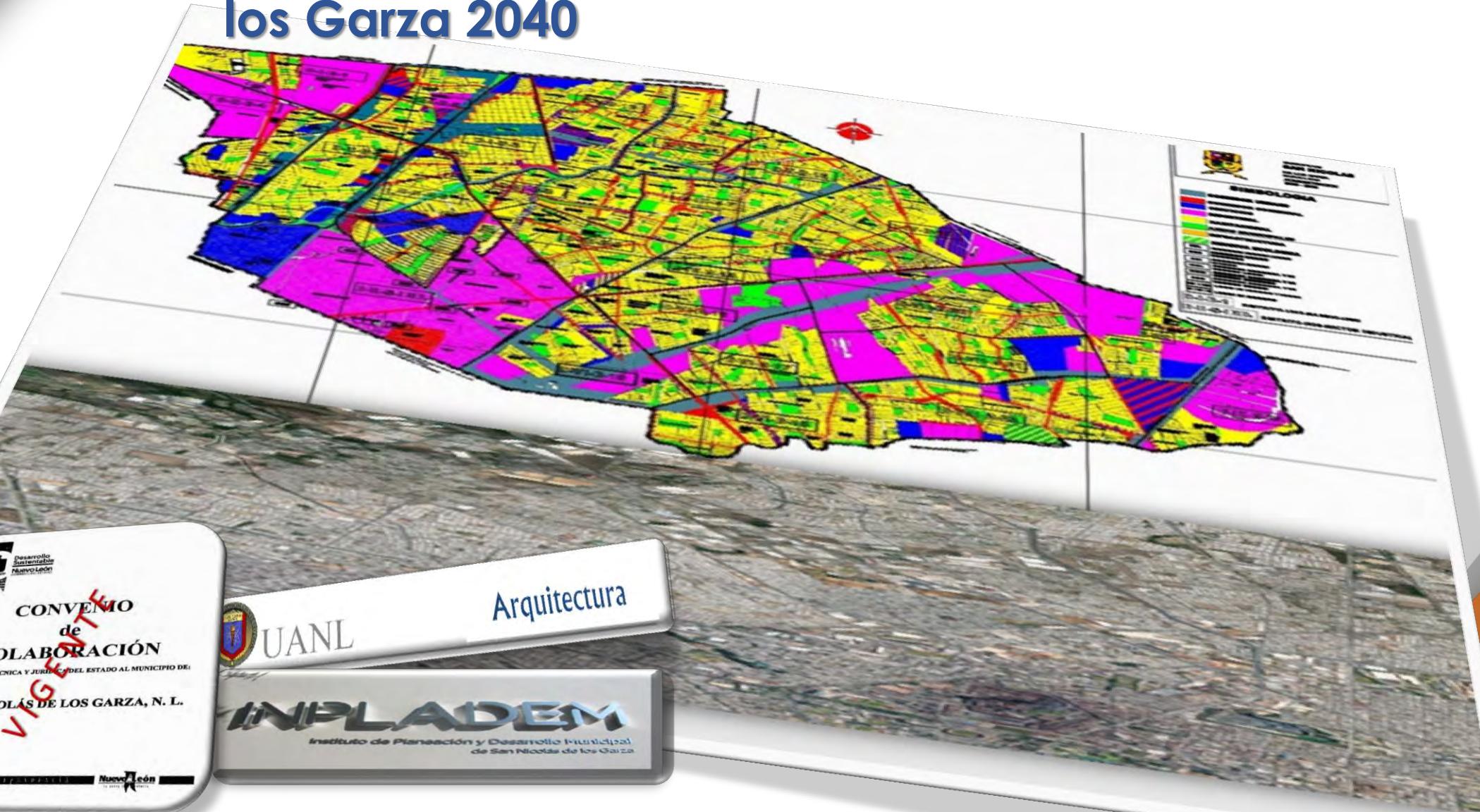
Secretaría de Desarrollo Sustentable del Gobierno del Estado de Nuevo León.



## Plan Metropolitano de Desarrollo Urbano 2040



# Programa de Desarrollo Urbano San Nicolás de los Garza 2040



# Programa de Desarrollo Urbano San Nicolás de los Garza 2040

## FACULTAD DE ARQUITECTURA (UANL)

- Brindar servicio de asesoría y consultoría
- Analizar la información de diferentes fuentes
- Formulación del PMDU

## INPLADEM

- Coordinar el proyecto
- Validar las propuestas metodológicas
- Supervisar el proceso
- Revisar avances
- Gestionar información con instancias gubernamentales

## DEPENDENCIAS MUNICIPALES

- Facilitar la información que poseen
- Realizar la consulta pública
- Publicar el PMDU

# Programa de Desarrollo Urbano San Nicolás de los Garza 2040

## Diagrama General del Proceso PMDU



**Responsable:**

**Municipio**

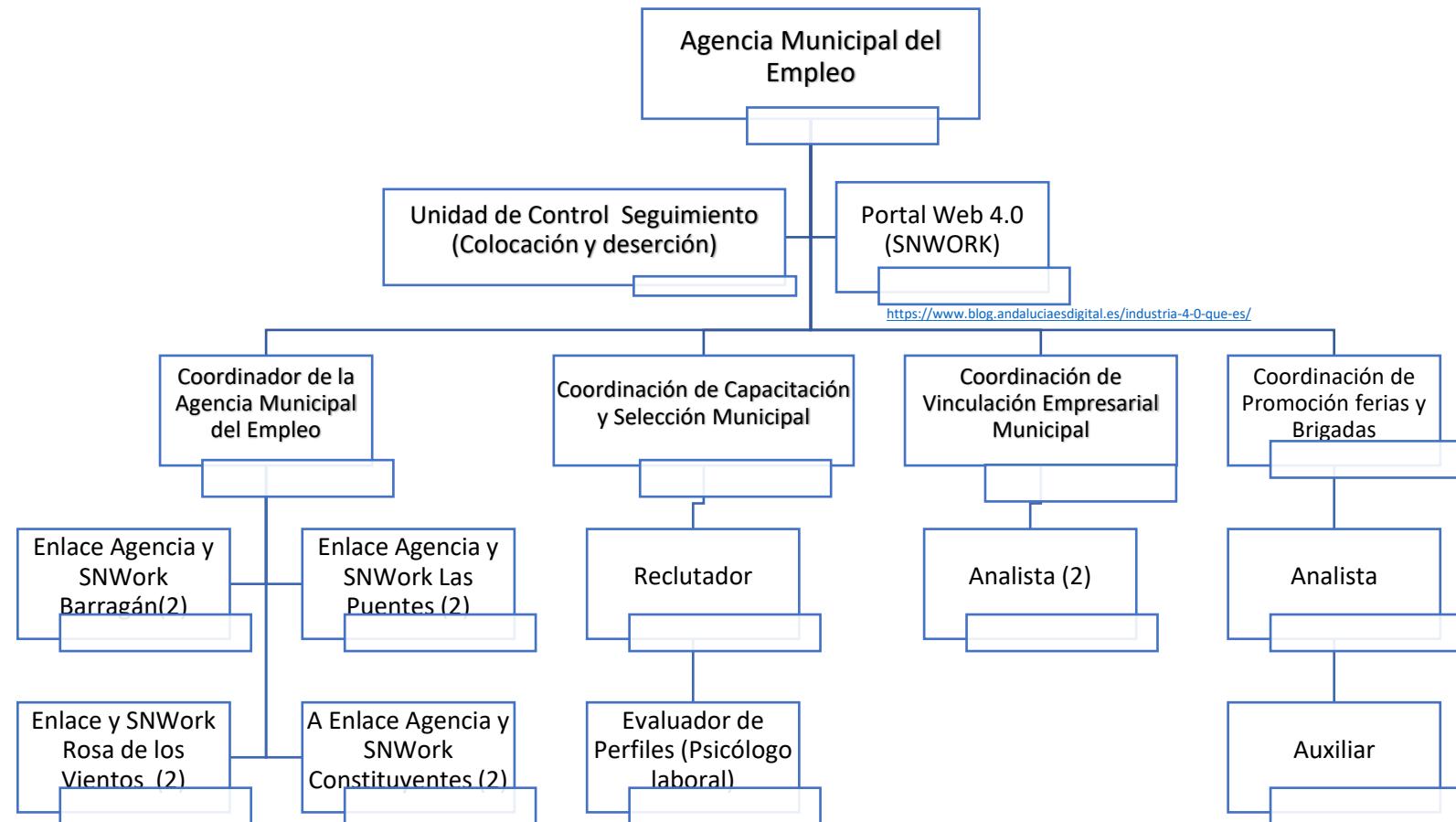
**INPLADEM**

**UANL**

## Programa de Desarrollo Urbano San Nicolás de los Garza 2040

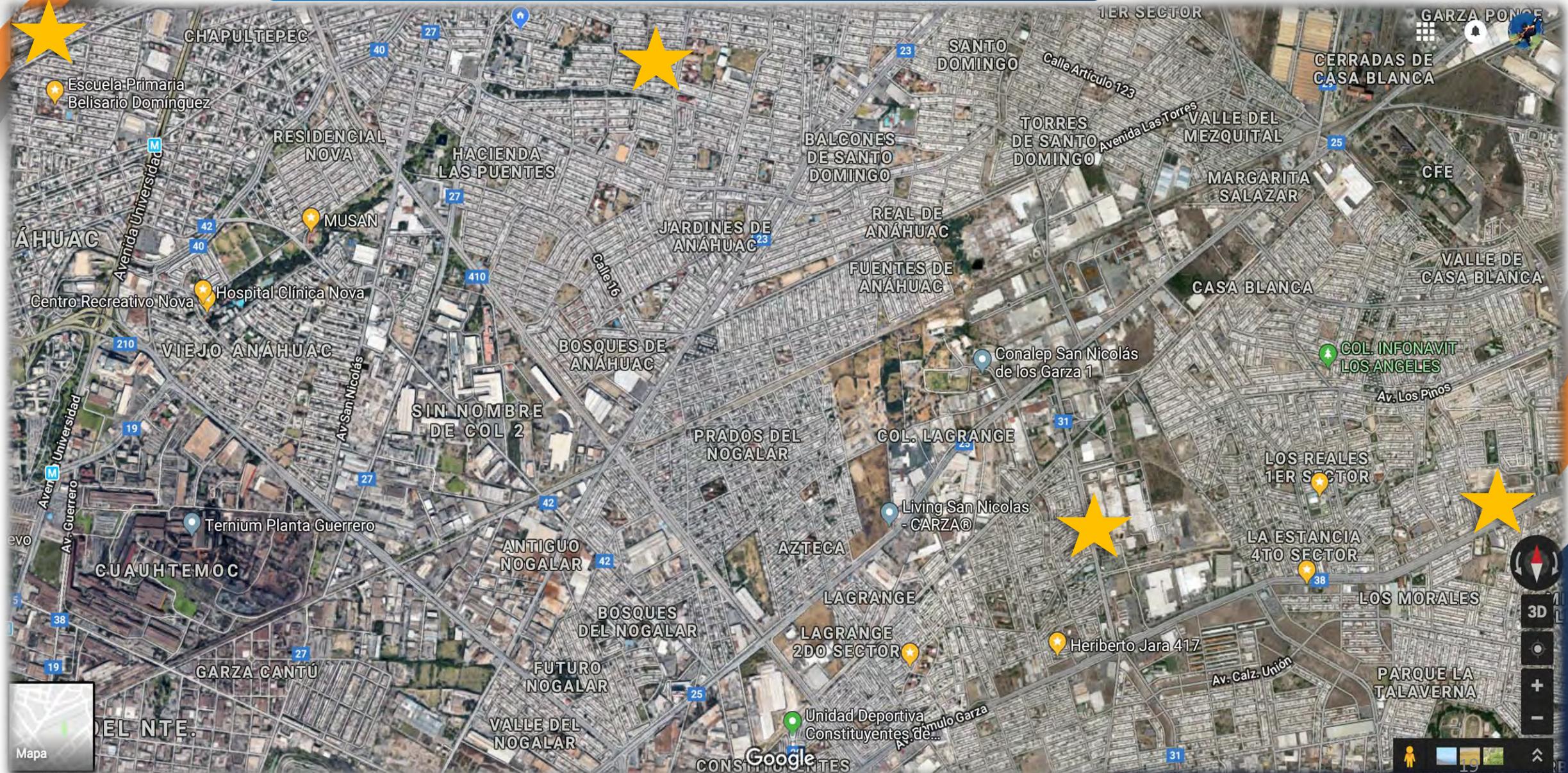
SEPT	OCT	NOV	DIC 2018	EN 2019	FEB	MAR	AB	MAY	JUN
Contrato Introducción Antecedentes									
diagnóstico									
	Pronóstico, normatividad, estrategias, programas, corresponsabilidad e instrumentos								
	Revisión documento usos del suelo y zonificación		Entrega documento preliminar						
			Consulta interna con especialistas y asociaciones	documento corregido para consulta pública					Artículo 54 <u>LGAHOTDU</u> Nuevo León
						Consulta pública			
								Respuesta a consulta modificación	Aprobación, publicación

# CONSEJO CONSULTIVO



DIRECTORES DE RECURSOS HUMANOS DE EMPRESAS, TERNIUM, FEMSA, GAMESA, ESAB, BIMBO, VILLACERO, PROLAMSA, CEMEX, SORIANA, TUBACERO, DEACERO, CERREY, VIAKON, PROPASA, CONDUCTORES, KIR, MONTERREY, ZINC NACIONAL, GRUPO CLEBER, VW, REGIO RESTAURANT, CARL'S JR, SIRLOIN STOKADE, LOS NOGALES, GRUPO CHAPA, METALWORK, CINEMEX, CINEPOLIS, UANL, UVM, UDEM, UR, ITESM, TECMILENIO, CONALEP.

# Sedes de la Agencia Municipal del Empleo y SNwork



# Sedes de la Agencia Municipal del Empleo y SNwork



GOBIERNO MUNICIPAL  
**SAN NICOLÁS  
DE LOS GARZA**

## MATRIZ: BIBLIOTECA MANUEL L. BARRAGÁN



## SEDE: UNIDAD DEPORTIVA CONSTITUYENTES DE QUERÉTARO

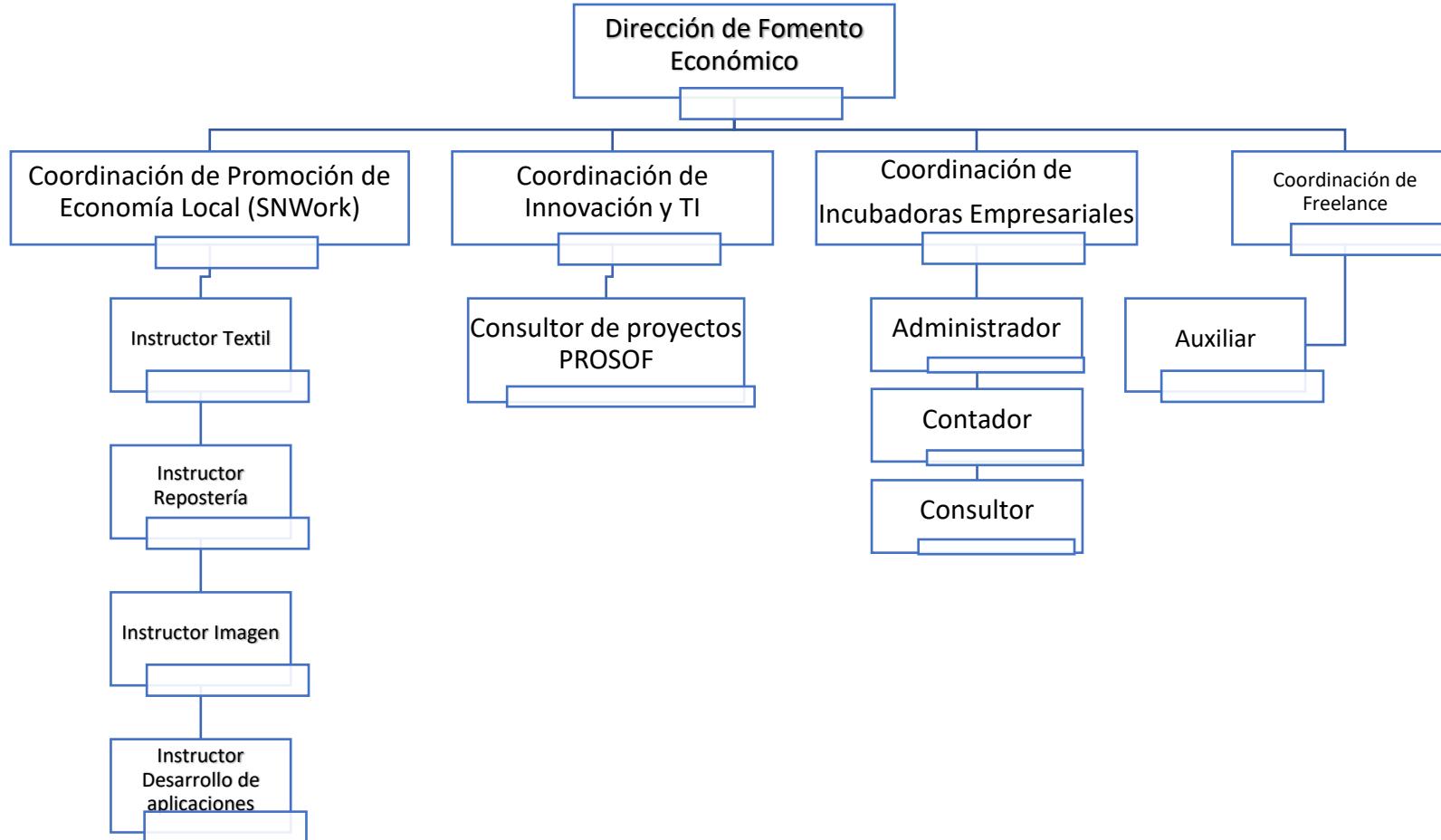


## SEDE: ROSA DE LOS VIENTOS



## SEDE: BIBLIOTECA ANASTASIO VILLARREAL

# CONSEJO CONSULTIVO



CAINTRA, CANACO, COPARMEX, CANIRAC, CANACOPE, CANADEVI, COPRAVI, CONSEJO NUEVO LEÓN, DESARROLLO ECONÓMICO DEL ESTADO, DELEGACIÓN FEDERAL DE ECONOMÍA, UANL, UVM, UDEM, UR, ITESM, TECMILENIO, CONSULADOS, TURISMO N.L., ASOCIACIÓN DE MOTELES Y HOTELES, BANCAA AFIRME, BANAMEX, BANCOMER, ANFIN, CONACIT, PROMÉXICO.

## Necesidades

