

**Acta No. 1/2025**  
**PRIMER SESIÓN ORDINARIA**  
**CONSEJO DIRECTIVO DEL INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO**  
**MUNICIPAL DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA**

En la Ciudad de San Nicolás de los Garza N.L, siendo las **11** horas con **06** minutos del martes 28 de enero de 2025, ubicado en la Ave. Sendero Divisorio S/N, Esquina con calle del Mirador en la Colonia El Mirador en el Municipio de San Nicolás de los Garza, N.L, y esta reunión se lleva en el modo **presencial**, por lo cual se levanta la presente acta, de la **primera sesión ordinaria del consejo directivo del Instituto de Planeación y Desarrollo Municipal de San Nicolás de los Garza**, de conformidad con lo establecido en el artículo 16 Fracción II, del Reglamento del Instituto.

Acto seguido el C. Lic. Juan Ramón Mastretta López, director general del INPLADEM, funge como presidente del consejo y como secretario técnico del mismo el C. Lic. Cynthia Reyes Sánchez coordinadora administrativa del INPLADEM, de esta manera para los efectos conducentes y protocolización de esta sesión; se dio por inicio a la primera sesión ordinaria del consejo directivo en presencia de los consejeros, vocales y comisario, siguientes:

**Presidente**

C. Lic. Juan Ramón Mastretta López.

**Secretario Técnico**

C. Lic. Cynthia Reyes Sánchez.

**Comisario**

C. Lic. Gabriela González Rodríguez

**Consejeros Ciudadanos**

C. Lic. Rodrigo Plancarte De la Garza – CANADEVI Nuevo León.  
C. Ing. José Antonio González Villarreal – CAINTRA Zona Norte.  
C. Ing. Héctor Villarreal Muraira – CANACO Monterrey.  
C. Lic. Rosa Linda Garza Elizondo – CANIRAC.  
C. Lic. Fernando Rodríguez Arias – PVC de Monterrey.  
C. Eugenio José Reyes Guzmán – WOLRD TRADE CENTER UANL.  
C. Jesús Rubí Rodríguez – KB TELECOMUNICACIONES

**Vocales**

C. Lic. Jesús Lozada González – Regidor.  
C. Lic. Cesar Santos García – Secretario Desarrollo Humano.  
C. Ing. Rubén López Lara – Secretario Obras Públicas.  
C. Ing. Alfredo Gaona Cervantes – Secretario Servicios Públicos.

## 1. Lista de Asistencia y Declaración de Quórum.

A continuación, el **C. presidente**, menciona, muy buenos días tengan todos ustedes; comisario, consejeros y vocales, conforme a la convocatoria que recibieron en tiempo y forma para esta primera sesión ordinaria del Instituto de Planeación y Desarrollo Municipal de San Nicolás de los Garza (INPLADEM) del 2025; esta reunión se lleva a cabo en modo **presencial**, a celebrarse el día de hoy martes 28 de enero de 2025 en las instalaciones de INPLADEM ubicado en Ave. Sendero Divisorio S/N, Esquina con calle del Mirador en la Colonia El Mirador siendo las **11** horas con **06** minutos, doy formalmente iniciados los trabajos de esta reunión.

A continuación, el **C. secretario**, toma la lista de asistencia, por lo cual menciona; sr. presidente, se encuentran presentes un total de **11** de **12** consejeros que conforman este consejo por lo que, **SI** existe quorum legal para llevar a cabo dicha sesión ordinaria como así está establecido en nuestro reglamento.

## 2. Lectura y aprobación del orden del día.

El **C. presidente**, pasamos al punto número dos del orden del día. Lectura y aprobación del orden del día. Para continuar con los puntos programados para esta sesión cedo la palabra al **C. secretario técnico** para dar lectura al orden del día.

El **C. secretario técnico**, estimados consejeros y vocales me permito presentar a ustedes el siguiente orden del día para llevar a cabo esta sesión ordinaria.

### Orden del día para la Primera Sesión Ordinaria del Consejo Directivo del INPLADEM del 2025.

1. Lista de asistencia y declaración de quórum.
2. Lectura y aprobación del orden del día.
3. Lectura y en su caso aprobación del acta de la 3ra sesión extraordinaria del consejo directivo del 20 de diciembre del 2024
4. Presentación y en su caso aprobación de los Estados Financieros (De acuerdo con la Ley de Contabilidad Gubernamental) del período comprendido del 1° de octubre del 2024 al 31 de diciembre del 2024 y el dictamen del contador externo (Capítulo Cuarto, art. 14 frac. V del Reglamento).
5. Presentación y en su caso aprobación del Informe Trimestral de Actividades del Instituto, correspondiente al período comprendido del 1° de octubre del 2024 al 31 de diciembre del 2024 (Capítulo Cuarto, art. 14 frac. XII del Reglamento).
6. Presentación y en su caso aprobación de la Glosa de ingresos y egresos por el periodo comprendido



del 1° de octubre del 2021 al 30 de septiembre del 2024, correspondiente a la administración anterior del Instituto.

7. Asuntos Generales.
8. Clausura.

El **C. presidente**, en este punto quiero poner a consideración de ustedes este orden del día, no sin antes mencionarles si alguien tiene un asunto general que agregar, en este momento lo puede hacer. Se agregan los siguientes puntos a mencionar:

- 1.- Visita a Caintra
- 2.- Firma de convenio con CAINTRA
- 3.- Próxima firma de convenio con World Trade Center.

Se pone a consideración de todos ustedes la propuesta para el orden del día de esta sesión, incluyendo el o lo(s) asunto(s) general(es) mencionado(s). Los consejeros que estén a favor del Orden del Día, favor de expresarse levantando su mano. / **Se aprueba por unanimidad de los presentes.**

### **3.- Lectura y en su caso aprobación del acta de la 3ra sesión extraordinaria del consejo directivo del 20 de diciembre del 2024.**

El **C. secretario**, pasamos al punto número tres de la orden del día. Lectura y en su caso aprobación del acta de la 3ra sesión extraordinaria del consejo directivo del 20 de diciembre del 2024

El **C. presidente**, Cabe mencionar en este punto que el acta de la cuarta sesión ordinaria anterior se les hizo llegar vía electrónica para su lectura y revisión, así mismo esta se encuentra en la página de del Instituto.

[https://inpladem.gob.mx/archivos/Actas\\_Y\\_Minutas/Consejo\\_Directivo/2024\\_ActaEO\\_03.pdf](https://inpladem.gob.mx/archivos/Actas_Y_Minutas/Consejo_Directivo/2024_ActaEO_03.pdf)

Por tal motivo me permito solicitar a ustedes la omisión de la lectura de esta y pasar solamente a su aprobación, a excepción de que tengan un comentario u observación al respecto.

El **C. presidente**, a continuación, me permito poner a su consideración este punto que corresponde aprobación del acta de la cuarta sesión ordinaria del consejo directivo del 20 de diciembre del 2024, hagan el favor de manifestarlo levantando su mano en señal de aprobación. / **Se aprueba por unanimidad de los presentes.**

Dado lo anterior se hará llegar el documento a los consejeros presentes para las firmas respectivas.

**4.- Presentación y en su caso aprobación de los Estados Financieros (De acuerdo con la Ley de Contabilidad Gubernamental) del período comprendido del 1° de octubre del 2024 al 31 de diciembre del 2024 y el dictamen del contador externo (Capítulo Cuarto, art. 14 frac. V del Reglamento).**

El **C. secretario**, pasamos al punto número cuatro del orden del día. Presentación y en su caso aprobación de los Estados Financieros (De acuerdo con la Ley de Contabilidad Gubernamental) del período comprendido del 1° de octubre del 2024 al 31 de diciembre del 2024 y el dictamen del contador externo (Capítulo Cuarto, art. 14 frac. V del Reglamento).

El **C. presidente**, estimados consejeros pasamos al punto número cuatro del orden del día. Presentación y en su caso aprobación de los Estados Financieros (De acuerdo con la Ley de Contabilidad Gubernamental) del período comprendido del **1° de octubre del 2024 al 31 de diciembre del 2024** y el dictamen del contador externo (Capítulo Cuarto, art. 14 frac. V del Reglamento), por lo cual cedo la palabra al C.P. Martín Salinas Torres

El **C. C.P.**, estimados consejeros, a continuación, me permito presentar a ustedes los Estados Financieros (De acuerdo con la Ley de Contabilidad Gubernamental) del período comprendido del **1° de octubre del 2024 al 31 de diciembre del 2024** y el dictamen del contador externo (Capítulo Cuarto, art. 14 frac. V del Reglamento), los cuales me permitiré resumir en 4 puntos, por ser los más importantes y dar lectura, lo anterior en virtud de las atribuciones de este Consejo prevista en el Capítulo Cuarto, Artículo 14, fracción V, del Reglamento del INPLADEM.

- Estados Contables:
  1. Estado de la Situación Financiera **1° de octubre del 2024 al 31 de diciembre del 2024**
  2. Estado de Actividades del **1° de octubre del 2024 al 31 de diciembre del 2024**
- Estados Presupuestales:
  3. Estado Analítico de Ingresos del **1° de octubre del 2024 al 31 de diciembre del 2024**
  4. Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos del **1° de octubre del 2024 al 31 de diciembre del 2024**
- Dictamen del contador externo.

Cabe hacer mención que toda la información de la contabilidad gubernamental se les mando la liga vía correo electrónico en donde se muestran toda la información del INPLADEM para su estudio y análisis más detallados con total transparencia.

[https://inpladem.gob.mx/archivos/Lgcg/2024\\_14\\_INFORME\\_DE\\_AVANCE\\_DE\\_GESTI%C3%93N\\_FINANCIERA\\_4TO\\_TRIMESTRE.pdf](https://inpladem.gob.mx/archivos/Lgcg/2024_14_INFORME_DE_AVANCE_DE_GESTI%C3%93N_FINANCIERA_4TO_TRIMESTRE.pdf)

Ver anexo 1.

El **C. presidente**, Una vez escuchados sus comentarios y observaciones al respecto ponemos a su consideración, los Estados Financieros del período comprendido del 1° de octubre del 2024 al 31 de diciembre del 2024, los que esté a favor de su aprobación manifiéstelo levantando su mano. / **Se aprueba por unanimidad de los presentes.**

**5.- Presentación y en su caso aprobación del Informe Trimestral de Actividades correspondiente al período comprendido del 1° de octubre del 2024 al 31 de diciembre del 2024 (Capítulo Cuarto, art. 14 frac. XII del Reglamento).**

El **C. secretario**, pasamos al punto número cinco del orden del día. Presentación y en su caso aprobación del Informe Trimestral de Actividades correspondiente al período comprendido del 1° de octubre del 2024 al 31 de diciembre del 2024 (Capítulo Cuarto, art. 14 frac. XII del Reglamento), por lo que cedo la palabra al director Gral. del INPLADEM para su presentación.

El **C. director gral.**, estimados consejeros, a continuación, me permito presentar a Uds. el Informe Trimestral de Actividades del INPLADEM correspondientes al período comprendido del del **1° de octubre del 2024 al 31 de diciembre del 2024**, lo anterior en virtud de las atribuciones de este Consejo previstas en el Capítulo Cuarto, Artículo 14, fracción XII, del Reglamento del INPLADEM.

Se procede a dar lectura y explicación en la pantalla principal.

Ver Anexo 2.

El **C. presidente**, informa de la próxima feria de empleo programada para el 6 de febrero del 2025, la cual se llevará en las instalaciones de CEDECO, en la cuál se ofrecerán vacantes para personas con discapacidad, adultos mayores e inmigrantes.

El C. Eugenio Reyes, sugiere buscar patrocinadores para el evento “Elote fest”

El C. Eugenio Reyes, pregunta sobre el aforo estimado a los mercaditos, a lo que el director de fomento económico le comparte la información solicitada.

El C. Cesar Santos pregunta si existe alguna estrategia para la difusión de eventos

La C. Ana Esqueda, en representación de CANACO, ofrece sus servicios para la difusión de los eventos del INPLADEM.

El C. Fernando Rodríguez, sugiere medir adicionalmente las ganancias de cada emprendedor.

El **C. presidente**, una vez escuchados sus comentarios y observaciones al respecto me permito ponemos a su consideración, la Presentación y en su caso aprobación del Informe Trimestral de Actividades correspondiente al período comprendido del **11° de octubre del 2024 al 31 de diciembre del 2024** (Capítulo Cuarto, art. 14 frac. XII del Reglamento), los consejeros que esté a favor manifiéstelo en señal de aprobación levantando su mano. / **Se aprueba por unanimidad de los presentes.**

**6. Presentación y en su caso aprobación de la Glosa de ingresos y egresos por el periodo comprendido del 1° de octubre del 2021 al 30 de septiembre del 2024, correspondiente a la administración anterior del Instituto.**

**El C. secretario técnico**, estimados consejeros pasamos al punto número seis del orden del día. Presentación y en su caso aprobación de la Glosa de ingresos y egresos por el periodo comprendido del 1° de octubre del 2021 al 30 de septiembre del 2024, correspondiente a la administración anterior del Instituto,

**El C. presidente**, en este punto me permito presentar ante uds. la Glosa de ingresos y egresos del periodo comprendido del 1° de octubre del 2021 al 30 de septiembre del 2024, por lo que procedo a dar lectura en la pantalla principal.

Ver anexo 3.

Una vez escuchados sus comentarios y observaciones al respecto me permito ponemos a su consideración, la Presentación y en su caso aprobación de la Glosa de ingresos y egresos por el periodo comprendido del 1° de octubre del 2021 al 30 de septiembre del 2024, correspondiente a la administración anterior del Instituto. Los consejeros que esté a favor manifiésteno en señal de aprobación levantando su mano. / **Se aprueba por unanimidad de los presentes.**

**7. Asuntos Generales.**

**El C. secretario**, pasamos al punto número nueve. Asuntos Generales.

**El C. presidente**, procedemos a dar lectura a los Asuntos Generales manifestados por los participantes.

- 1.- C. presidente: El día 30 de enero del presente año, visitaremos las instalaciones de CAINTRA en compañía de nuestro alcalde, el Dr. Daniel Carrillo, para dar atención a algunas solicitudes que presento la cámara.
- 2.- C. presidente: El 11 de febrero realizaremos la firma del convenio con CAINTRA, el cual nos facilitara los apoyos para seguir trabajando en sinergia.
- 3.- C. presidente: Se está trabajando en la elaboración de un convenio para trabajar en conjunto con el World Trade Center. Se le cede la palabra al C. Eugenio Reyes para dar explicación del fin y los beneficios de la firma de convenio.

Una vez mencionados los asuntos generales, se les solicita a los consejeros que esté a favor manifiésteno en señal de aprobación levantando su mano. / **Se aprueba por unanimidad de los presentes.**

**8. Clausura.**

**El C. secretario**, pasamos al punto número ocho. Clausura.

**El C. presidente**, estimados consejeros, habiendo sido agotado el orden del día para esta primera sesión ordinaria del consejo directivo del Instituto de Planeación y Desarrollo Municipal de San Nicolás del 2025 programada para el día de

hoy, martes 28 de enero del 2025 y siendo las 12 horas con 44 minutos, me permito clausurar los trabajos de esta primera sesión ordinaria del consejo directivo del Instituto de Planeación y Desarrollo Municipal de San Nicolás del 2025.

¡Muchas gracias!

**Atentamente.**

**Lic. Juan Ramón Mastretta López**

**Presidente Del Consejo Directivo**

## EVIDENCIA FOTOGRÁFICA





**SAN NICOLÁS**  
DE LOS GARZA  
GOBIERNO DE LA CIUDAD

**inPLADEM**  
Instituto de Planeación y Desarrollo Municipal  
SAN NICOLÁS

# ANEXO 1

Av. Sendero Divisorio s/n Esq. Calle del Mirador  
Col. El Mirador, San Nicolás de los Garza N.L.  
[www.inpladem.gob.mx](http://www.inpladem.gob.mx)  
[admon@inpladema.gob.mx](mailto:admon@inpladema.gob.mx)  
T: 81-8307-8586 al 90



**ONU HABITAT**  
POR UN MEJOR FUTURO URBANO

 GobSanNicolás  
[www.sanicolas.gob.mx](http://www.sanicolas.gob.mx)



**SAN NICOLÁS**  
DE LOS GARZA  
GOBIERNO DE LA CIUDAD

**inPLADEM**  
Instituto de Planeación y Desarrollo Municipal  
SAN NICOLÁS

# ANEXO 2

Av. Sendero Divisorio s/n Esq. Calle del Mirador  
Col. El Mirador, San Nicolás de los Garza N.L.  
[www.inpladem.gob.mx](http://www.inpladem.gob.mx)  
[admon@inpladema.gob.mx](mailto:admon@inpladema.gob.mx)  
T: **81-8307-8586** al 90



**ONU HABITAT**  
POR UN MEJOR FUTURO URBANO

 **GobSanNicolas**  
[www.sanicolas.gob.mx](http://www.sanicolas.gob.mx)



**SAN NICOLÁS**  
DE LOS GARZA  
GOBIERNO DE LA CIUDAD

**inPLADEM**  
Instituto de Planeación y Desarrollo Municipal **SAN NICOLÁS**

# ANEXO 3

Av. Sendero Divisorio s/n Esq. Calle del Mirador  
Col. El Mirador, San Nicolás de los Garza N.L.  
[www.inpladem.gob.mx](http://www.inpladem.gob.mx)  
[admon@inpladema.gob.mx](mailto:admon@inpladema.gob.mx)  
T: **81-8307-8586** al 90



**ONU HABITAT**  
POR UN MEJOR FUTURO URBANO

   **GobSanNicolas**  
[www.sanicolas.gob.mx](http://www.sanicolas.gob.mx)

**ACTA NÚMERO 1/2025 - 28/Enero/2025**

**PRIMERA SESIÓN**

**ORDINARIA**

**FIRMAS**

**Presidente**

C. Lic. Juan Ramón Mastretta López.

---

**Secretario técnico**

C. Lic. Cynthia Reyes Sánchez

---

**Comisario**

C. Lic. Gabriela González Rodríguez

---

**CONSEJEROS CIUDADANOS**

**CANADEVI NUEVO LEÓN**

C. Lic. Rodrigo Plancarte De la Garza

---

**CAINTRA ZONA NORTE**

C. Ing. José Antonio González Villarreal

---

**CANACO MONTERREY**

C. Ing. Hector Villarreal Muraira

---

**CANIRAC**

C. Lic. Rosa Linda Garza Elizondo

---

**PVC de Monterrey**

C. Lic. Fernando Rodríguez Arias

---

**World trade Center UANL**

C. Eugenio José Reyes Guzmán

---

**Consejero Ciudadano**

C. Jesús Rubí Rodríguez

---

**ACTA NÚMERO 1/2025 - 28/Enero/2025**

**PRIMERA SESIÓN**

**ORDINARIA**

**FIRMAS**

**VOCALES**

**Regidor**

C. Jesús Lozada González

---

**Secretario Desarrollo Humano**

C. Lic. Cesar Santos Garcia

---

**Secretario Obras Públicas**

Ing. Rubén Lopez Lara

---

**Secretario Servicios Públicos**

Ing. Alfredo Gaona Cervantes

---